

Zápis z jednání Zastupitelstva městyse Libštát (dále jen ZML) č. 1/2024

Místo radnice čp. 198 zasedací místnost
Datum a čas středa 14. února 2024 19,05 – 20,59 hodin

Čas 19,05 1 Organizační a procesní záležitosti ZML

Faistaver Zdeněk	zastupitel	<i>přítomen</i>
Farský David	zastupitel	<i>přítomen</i>
Fejfar Jaroslav	zastupitel	<i>přítomen</i>
Havlíčková Renata	zastupitelka	<i>přítomna</i>
Hloušek Miroslav	radní	<i>přítomen</i>
Janata Pavel	starosta	<i>přítomen</i>
Janata Pavel st.	zastupitel	<i>přítomen</i>
Jechová Aneta	zastupitelka	<i>přítomna</i>
Kobřlová Věra	zastupitelka	<i>přítomna</i>
Kříž Vítězslav, Ing.	zastupitel	<i>přítomen</i>
Malík Martin, MUDr.	zastupitel	<i>přítomen</i>
Šimůnek Jan, Ing.	místostarosta	<i>přítomen</i>
Šimůnek Pavel, Mgr.	radní	<i>nepřítomen (omluven)</i>
Šlechta Vít, MUDr.	radní	<i>nepřítomen (příchod 19,16)</i>
Vejnar Pavel	zastupitel	<i>přítomen</i>

ZML je usnášeníschopné.

Hosté: –

Zapisovatel: Ing. Jan Šimůnek

Ověřovatelé zápisu: Renata Havlíčková, Věra Kobřlová

Návrh na složení návrhové komise: Aneta Jechová, MUDr. Martin Malík

Hlasování o návrhu na složení návrhové komise:

pro: 11	Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Kobřlová, Kříž, Šimůnek J., Vejnar
proti: 0	–
zdržel se: 2	Jechová, Malík

Složení návrhové komise bylo schváleno.

Čas 19,07 1a Program jednání

1. Organizační a procesní záležitosti,
2. Finanční situace městyse Libštát a DSO KL, aktuální informace,
3. Zpráva o činnosti RML,
4. Zpráva o bezpečnostní situaci za uplynulý rok 2023 pro územní obvod Libštát,
5. Prodeje pozemku pč 304/2 v obci a kú Libštát,
6. Odkoupení části pozemku pč 303/3, 304/1 a 313/1 v obci a kú Libštát,
7. Program obnovy venkova LK 2024 / Žádost o dotaci DT3- obnova a zřízení veřejné zeleně-parky, aleje, sady,
8. Mimořádné odměny členům zastupitelstva,
9. Návrh na uzavření dohody o práci konané mimo pracovní poměr se zastupiteli pro rok 2024,
10. Zveřejnění záměru prodeje LIAZ 101.860 CAS K 25, rok výroby 1986,

11. Dotace z Ministerstva pro místní rozvoj, Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce: Oprava místní komunikace-Libštát,
12. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku o zřízení věcného práva
čj. UZSVM/HSS/305/2024-HSSM, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
13. Příprava návrhu rozpočtu městyse Libštát na rok 2024,
14. Aktuálních záležitostí a informace, starosta,
15. Diskuse, zastupitelé, občané,
16. Závěr.

Komentář:

oproti zveřejněné pozvánce navrhuji doplnit níže uvedené body, které by byl zařazen za bod č. 8:

9. Návrh na uzavření dohody o práci konané mimo pracovní poměr se zastupiteli pro rok 2024,
10. Zveřejnění záměru prodeje LIAZ 101.860 CAS K 25, rok výroby 1986,
11. Dotace z Ministerstva pro místní rozvoj, Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce: Oprava místní komunikace-Libštát,
12. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku o zřízení věcného práva čj. UZSVM/HSS/305/2024-HSSM, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

Hlasování o programu jednání:

pro: 13 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Kříž,
Malík, Šimůnek J., Vejnar
proti: 0 –
zdržel se: 0 –

Program jednání byl schválen.

Čas 19,08 1b Kontrola plnění usnesení

Předkladatel: Pavel Janata / David Farský, předseda kontrolního výboru provede kontrolu usnesení

Souhrn přijatých usnesení ZML č. 6/2023 / 13. prosince 2023

Z 2023/51

ZML po projednání bere na vědomí činnost RML, jednání RML č. 6/2023.

Z 2023/52

ZML po projednání souhlasí s předloženou smlouvou o budoucí smlouvě kupní na části pozemků pč 303/3, 304/1 a 313/1, dle geometrického plánu č. 753-44/2023, mezi prodávajícím paní Vendulkou Wagenknechtovou, bytem Slovenská 955/7, Vinohrady, 120 00 Praha 2 a kupujícím Městyssem Libštát, IČ: 00275 891, 512 03 Libštát 198. Kupní cena 26 080 Kč a pověřuje starostu jejím uzavřením.

Z 2023/53

ZML po projednání pověřuje starostu zveřejněním záměru adresného prodeje pozemku pč 304/2 o výměře 326 m² (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda) v obci a kú Libštát, paní Vendulce Wagenknechtové, bytem Slovenská 955/7, Vinohrady, 120 00 Praha 2. Adresný záměr nevylučuje podávání nabídek jinými osobami.

Z 2023/54

ZML schvaluje rozpočtové opatření č. 4, rozpočtu městyse Libštát na rok 2023, podle přílohy rozpočtového opatření č. 4 na rok 2023.

Příjmy se zvýší o	770 507,00 Kč
Výdaje se sníží	-25 033,00 Kč
Přebytek	795 540,00 Kč.

Z 2023/55

ZML po projednání rozhodlo přijmout, na dobu od 1. 1. 2024 do doby schválení rozpočtu městyse Libštát na rok 2024, pravidla rozpočtového provizoria pro krytí výdajů běžného chodu městyse a chodu jím zřízených organizací. ZML po projednání schvaluje pravidla rozpočtového provizoria na rok 2024, podle přílohy č.j. ÚM Lib 1116/23.

Z 2023/56

ZML po projednání schvaluje uzavření dodatku č. 5 smlouvy na zajištění sběru, svozu využitelných složek komunálního odpadu od 1. 1. 2024 se Společností Severočeské komunální služby, s.r.o., a pověřuje starostu podpisem dodatku č. 5 a ceníku svozu směsného komunálního odpadu od občanů na území městyse Libštát.

Z 2023/57

ZML po projednání schvaluje záměr prodeje nepotřebného majetku: hasičský automobil LIAZ 101.860 CAS K 25, rok výroby 1986, platná STK do 5/2024, bez hasičského vybavení (minimální cena pro nabídku je stanovena na 375 000 Kč. ZML pověřuje starostu zveřejněním záměru a RML vyhodnocením podaných nabídek. Forma prodeje bude obálkovou metodou. Jediným kritériem bude výše nabídkové ceny. Městys Libštát si vyhrazuje právo v případě nízké nabídkové ceny, prodej zrušit a zveřejnit znovu záměr prodeje.

Z 2023/58

ZML po projednání souhlasí s uvolněním volných finančních prostředků městyse Libštát, ve výši 3 × 3 mil. Kč, které budou vloženy na termínovaný vklad u KB v Semilech, na tři měsíce, s roční úrokovou sazbou 5,5 %, a to od 20. prosince 2023.

Komentář předkladatele:

tímto konstatuji, že výše uvedená usnesení jsou splněna

Diskuse: —

Čas 19,09 2 Finanční situace městyse Libštát a DSO KL, aktuální informace

Předkladatel: Pavel Janata / ve spolupráci s účetní, paní Hanou Matouškovou a účetní DSO KL

Podklady:

Výpisy účtů DSO KL jsou v příloze k tomuto bodu.

Stavy účtů k 30. 11. 2023

Základní běžný účet	16 682 492,38 Kč
Účet dotací	2 666 794,87 Kč
Termínovaný vklad	3 000 000,00 Kč
Účet darů	142 517,57 Kč
Součet	22 491 804,82 Kč

Účet VHČ / restaurace a ubytovna 372 614,75 Kč

Stavy účtů k 31. 12. 2023

Základní běžný účet	12 194 620,10 Kč
Účet dotací	2 727 974,47 Kč
Termínovaný vklad	9 000 000,00 Kč
Účet darů	152 512,79 Kč
Součet	24 075 107,36 Kč

Účet VHČ / restaurace a ubytovna 359 908,40 Kč

Stavy účtů k 31. 1. 2024

Základní běžný účet	12 359 265,80 Kč
Účet dotací	2 764 288,67 Kč
Termínovaný vklad	9 000 000,00 Kč
Účet darů	152 514,06 Kč
Součet	24 276 068,53 Kč

Účet VHC / restaurace a ubytovna 315 455,95 Kč

tržby v „naší, Vaší“ restauraci KD

leden 2022	100 503 Kč
únor	129 974 Kč
březen	98 191 Kč
duben	197 868 Kč
květen	98 436 Kč
červen	121 893 Kč
červenec	238 108 Kč
srpen	224 099 Kč
září	187 421 Kč
říjen	117 338 Kč
listopad	134 488 Kč
<u>prosinec</u>	<u>187 481 Kč</u>
leden 2023	154 752 Kč
únor	186 717 Kč
březen	143 600 Kč
duben	183 082 Kč
květen	72 840 Kč
červen	131 576 Kč
červenec	252 515 Kč
srpen	225 163 Kč
září	143 211 Kč
říjen	129 521 Kč
listopad	128 946 Kč
<u>prosinec</u>	<u>242 622 Kč</u>
leden 2024	194 965 Kč
únor / do 8.2	24 400 Kč

Výpisy účtů DSO KL jsou v příloze k tomuto bodu.

Návrh předkladatele na usnesení:

není předkládán / ZML bere na vědomí informaci o aktuální finanční situaci městyse Libštát a DSO KL

Komentář předkladatele: —

Diskuse: —

Čas 19,10 3 Zpráva o činnosti RML

Předkladatel: Pavel Janata

Podklady:

Zápis z jednání RML č. 1/2024 ze dne 29. ledna 2024.

Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání bere na vědomí činnost RML, jednání č. 1/2024.

Komentář předkladatele: —

Diskuse: —

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 13 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Kobrlová, Kříž,
Malík, Šimůnek J., Vejnar
proti: 0 —
zdržel se: 0 —

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2024/01

Čas 19,11 4 Zpráva o bezpečnostní situaci za uplynulý rok 2023 pro územní obvod Libštát

Předkladatel: Pavel Janata

Podklady:

Zpráva o bezpečnostní situaci za uplynulý rok 2023 pro územní obvod Libštát, od Policie ČR,

Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání bere na vědomí zprávu o bezpečnostní situaci za uplynulý rok 2023 pro územní obvod Libštát, která je pro občany Libštátu zveřejněna v únorovém čísle Libštátského zpravodaje.

Komentář předkladatele: —

Diskuse: —

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 13 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Kobrlová, Kříž,
Malík, Šimůnek J., Vejnar
proti: 0 —
zdržel se: 0 —

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2024/02

Čas 19,13 5 Prodej pozemku pč 304/2 v obci a kú Libštát

Předkladatel: Pavel Janata

Podklady:

1. Zveřejněná výzva adresného záměru prodeje pozemku pč 304/2 v obci a kú Libštát,
2. Návrh kupní smlouvy na prodej pozemku pč 304/2 v obci a kú Libštát.

Návrh předkladatele na usnesení:

ZML, se po provedeném řádném zveřejnění od st 20. prosince 2023 do pá 5. ledna 2024 podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., rozhodlo prodat pozemek pč. 304/2 (o výměře 326 m², způsob využití: neplodná půda, druh pozemku: ostatní plocha, zapsaném na LV č. 10001), v obci a kú Libštát, paní Vendulce Wágenknechtové, bytem Slovenská čp. 955/7, 120 00 Praha 2, Vinohrady.

Kupní cena je 26 080 Kč (326 m² × 80 Kč/m²) a pověřuje starostu městyse Libštát pana Pavla Janatu uzavřením kupní smlouvy.

Náklady na vypracování kupní smlouvy, včetně návrhu na vklad do katastru nemovitostí hradí, s ohledem na uzavřenou dohodu, prodávající.

Komentář předkladatele:

Na 6. jednání ZML v roce 2023, které se konalo 13. prosince 2023, bylo v rámci a projednání bodu č. 4 Odkoupení části pozemků pč 303/3, 304/1 a 313/1 v obci a kú Libštát (Karlovy Vary), odsouhlaseno a schváleno usnesením č. Z 2023/52 zveřejnění adresného záměru prodeje pozemku pč 304/2 o výměře 326 m² (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda) v obci a kú Libštát, paní Vendulce Wagenknechtové, bytem Slovenská 955/7, Vinohrady, 120 00 Praha 2. Adresný záměr nevylučuje podávání nabídek jinými osobami.

Na základě přijatého usnesení č. Z 2023/52 jsme zveřejnili od st 20. prosince 2023 do pá 5. ledna 2024 adresný záměr prodeje pozemků pč 304/2 v obci a kú Libštát.

Do této zveřejněné výzvy se nepřihlásil žádný zájemce, který by projevil o pozemek pč 304/2 zájem.

Diskuse: —

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 14 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Koblířová, Kříž, Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
proti: 0 —
zdržel se: 0 —

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2024/03

Čas19,17 6 Odkoupení části pozemků pč 303/3, 304/1 a 313/1 v obci a kú Libštát (Karlovy Vary)

Předkladatel: Pavel Janata

Podklady:

1. Geometrický plán č. 753-44/2023,
2. uzavřená budoucí kupní smlouva na odprodej části pozemků pč 303/3, 304/1 a 313/1 (před rozdělením),
3. Návrh kupní smlouvy na koupi nově odměřených pozemků pč. 303/6, pč. 304/3 a 313/3 v obci a kú Libštát.

Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání souhlasí s předloženým návrhem kupní smlouvy (na základě již dříve uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě kupní na části pozemků pč 303/3, 304/1 a 313/1, dle geometrického plánu č. 753-44/2023), na nově odměřené pozemky pč. 303/6 (ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 58 m²), pč. 304/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 11 m²) a pč. 313/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 184 m²) v obci a kú Libštát, mezi prodávajícím paní Vendulkou Wagenknechtovou, bytem Slovenská 955/7, Vinohrady, 120 00 Praha 2, a kupujícím Městysem Libštát, IČ: 00275891, 512 03 Libštát 198. Kupní cena je dohodou ve výši 26 080 Kč a pověřuje starostu jejím uzavřením.

Komentář předkladatele:

Na základě uzavřené budoucí kupní smlouvy na odprodej části pozemků pč 303/3, 304/1 a 313/1 (před rozdělením), která byla schválena usnesením č. Z 2023/52, ze dne 13. prosince 2023, postupujeme dále a po prodeji pozemku pč. 304/2 v obci a kú Libštát (podmíněný uzavřenou budoucí kupní smlouvou), budeme moci odkoupit nově odměřené pozemky pč. 303/6, pč. 304/3 a 313/3 (oddělených z pozemků pč 303/3, 304/1 a 313/1). Znovu připomínám, že se jedná o pozemky, které jsou pro městyš Libštát velmi důležité, neboť se na nich nacházejí klíčové zásadní komunikace spojující nemovitosti v lokalitě na Karlově a také řeší jediný možný příjezd k fotbalovému hřišti.

Diskuse: —

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 14 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Kobrlová, Kříž, Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
proti: 0 –
zdržel se: 0 –

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2024/04

Čas 19,19 7 Program obnovy venkova LK / Žádost o dotaci DT3- obnova a zřizování veřejné zeleně-parky, aleje, sady

Předkladatel Pavel Janata

Podklady:

1. Program č. 2.1-program obnovy venkova / vyhlášení programu k předkládání žádostí o dotaci,
2. Podmínky pro poskytování účelových dotací z rozpočtu Libereckého kraje z Oblasti podpory č. 2 regionální rozvoj-program č. 2.1 Program obnovy venkova,
3. cenová nabídka na výsadbu stromů, bez kácení starých lip.

Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání schvaluje záměr a podání žádosti o dotaci na projekt: „revitalizace (obnova) staleté lipové aleje“ od radnice směrem na Ptačák, z Libereckého kraje, z Programu obnovy venkova, dotační titul DT 3 – obnova a zřizování veřejné zeleně-parky, aleje, sady. Termín podání do 16. 2. 2024. Dále ZML schvaluje vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu městyse Libštát 2024 na vlastní podíl žadatele. Projekt je v souladu s aktuálním strategickým rozvojovým dokumentem Městyse Libštát. Podání žádosti zajistí starosta městyse Libštát.

Komentář předkladatele:

Zastupitelstvo LK na svém zasedání dne 19. 12. 2023 usnesením č. 606/23/ZK rozhodlo o vyhlášení programu č. 2.1 - POV na rok 2024. Žádosti je možné podávat nejpozději do 16. 2. 2024 do 14.00 hod.

V příloze máme podrobnější informace. Realizace akce je možná až do 30. 9. 2025. Opět je potřeba, aby podání žádosti bylo schváleno v zastupitelstvu včetně vyčlenění vlastních prostředků v rozpočtu na podíl žadatele.

Vzhledem k možnosti, kdy jsme z tohoto programu dva roky po sobě obdrželi korunky (nová střešní krytina na budově radnice a veřejný park u barokního historického mostu) lze předpokládat, že potřeby za sebou asi nebudeme úspěšní. Ale i tak bych si dovilil navrhnout podání žádosti, kde bychom čerpali korunky na revitalizaci (obnovu) staleté lipové aleje od radnice směrem na Ptačák, kde už jsme první etapou začali a v další etapách nás čeká pokácet 15 ks starých stoletých lip a výsadba 21 nových lip. Z tohoto důvodu opět navrhuji požádat o dotaci z Libereckého kraje, z Programu obnovy venkova, dotační titul DT 3 – obnova a zřizování veřejné zeleně-parky, aleje, sady. Na jednání zastupitelstva je nutné schválit patřičná usnesení týkající se podání této dotace. Termín podání žádosti je do 16. února 2024. (cenově to vychází cca takto vysazení 21 ks nových lip 6 444,46 Kč bez DPH × 21 = 136 500 Kč) + pokácení a uklizení (naši chlapi) 15 ks × 10 000 Kč (odhad), tj. celkem cca 300 000 Kč (dotace 50 procent ve výši 150 000 Kč).

Diskuse: —

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 14 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Kobrlová, Kříž, Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
proti: 0 –
zdržel se: 0 –

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2024/05

Ing. Jan Šimůnek
místostarosta

Renata Havlíčková
ověřovatel

Strana 7/ 21

Věra Kobrlová
ověřovatel

Pavel Janata
starosta

Podklady: —

Návrh předkladatele na usnesení #1:

ZML po projednání, v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., souhlasí, na základě návrhu RML, s poskytnutím mimořádné odměny zastupiteli obce panu Miroslavovi Hlouškovi, za rok 2023, ve výši 2násobku odměny zastupitele. Odměna se poskytuje za mimořádný rozsah výkonu vedení při přípravě a získání lesnických dotací (4 podané a podpořené dotace v roce 2023 ve výši 315 800 Kč).

Návrh předkladatele na usnesení #2:

ZML po projednání, v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., souhlasí, na základě návrhu RML, s poskytnutím mimořádné odměny zastupiteli obce panu Pavlovi Janatovi, za rok 2023, ve výši 2násobku odměny zastupitele. Odměna se poskytuje za: 1/ zdárné a nijak nekrácené ukončené pojistné šetření události požáru v objektu DPS, 2/ beztrestné a bez jakékoliv viny odložené (ukončené) policejní šetření vzniku požáru v objektu DPS, 3/ za podané a podpořené žádosti o dotace v roce 2023 z Programu obnovy venkova Libereckého kraje -park u barokního mostu (přiznaná dotace 300 000 Kč) a z Ministerstva pro místní rozvoj - Oprava místní komunikace-Libštát (přiznaná dotace 2 217 129 Kč), 4/ aktivitu a vynaložené úsilí při jednání s Hasičským záchranným sborem LK k možnosti získání bezúplatného převodu CAS MAN a 5/ za návrh, projednání a schválení zhodnocení volných finančních prostředků obce na termínovaných vkladech (4 termínované vklady).

Komentář předkladatele:

Za mimořádný rozsah výkonu vedení při přípravě a získání lesnických dotací v roce 2023 navrhuje RML schválit mimořádnou odměnu členu zastupitelstva panu Miroslavovi Hlouškovi.

Za 1/ zdárné a nijak nekrácené ukončené pojistné šetření události požáru v objektu DPS, 2/ beztrestné a bez jakékoliv viny odložené (ukončené policejní šetření vzniku požáru v objektu DPS, 3/ za podané a podpořené žádosti o dotace v roce 2023 z Programu obnovy venkova Libereckého kraje -park u barokního mostu (přiznaná dotace 300 000 Kč) a z Ministerstva pro místní rozvoj - Oprava místní komunikace-Libštát (přiznaná dotace 2 217 129 Kč), 4/ aktivitu a vynaložené úsilí při jednání s Hasičským záchranným sborem LK k možnosti získání bezúplatného převodu CAS MAN a 5/ za projednání a schválení zhodnocení volných finančních prostředků obce na termínovaných vkladech (4 termínované vklady), navrhuje RML schválit mimořádnou odměnu členu zastupitelstva panu Pavlovi Janatovi.

Novelou zákona č. 128/2000 Sb., o obcích je umožněno schválit členovi zastupitelstva mimořádnou odměnu ve výši dvojnásobku odměny standardní. Odměny musí být projednány zvlášť jako bod zastupitelstva a schváleny samostatným usnesením. Důvod poskytnutí mimořádné odměny musí být součástí usnesení.

Diskuse:

Zdeněk Faistaver vyjádřil přání v rámci transparentnosti odměňování zaměstnanců městyse začít debatu o hranicích standardního a nadstandardního plnění pracovních úkolů. Proběhne na příštím jednání RML.

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení #1:

pro: 13	Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Kříž, Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
proti: 0	—
zdržel se: 1	Hloušek

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2024/06

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení #2:

pro: 13 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata st., Jechová, Kobrlová, Kříž, Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
proti: 0 –
zdržel se: 1 Janata

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2024/07

Čas 19,38 9 Návrh na uzavření dohody o práci konané mimo pracovní poměr se zastupiteli pro rok 2024

Předkladatel: Pavel Janata

Podklady: —

Návrh předkladatele na usnesení #1:

ZML po projednání vyslovuje souhlas se vznikem pracovně právního vztahu mezi městysem Libštát a níže uvedeným členem zastupitelstva:

Miroslav Hloušek

uzavření dohody o provedení práce na dobu určitou od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 s následujícím vymezením pracovní činnosti: lesnické práce (opravy poničených oplocenek a další neodkladné práce v obecních lesích, lesnické dotace-cesty), dle skutečně odpracovaných hodin, v maximálním rozsahu 300 hod/rok.

Návrh předkladatele na usnesení #2:

ZL po projednání vyslovuje souhlas se vznikem pracovně právního vztahu mezi městysem Libštát a níže uvedeným členem zastupitelstva:

Ing. Vítězslav Kříž,

uzavření dohody o provedení práce na dobu určitou od 1. 1. 2024 do 31. 3. 2024 s následujícím vymezením pracovní činnosti: práce spojené se zařizováním, přestavováním a přihlášením nově pořízeného výjezdového hasičského auta MAN, které nahrazuje bývalé hasičské auto LIAZ, dle skutečně odpracovaných hodin, v maximálním rozsahu 300 hod/rok. (navrhují mimořádně částku ve výši 20 000 Kč, na přestavbě auta strávili členové jednotky SDH Libštát, více jak 210 hodin).

Komentář předkladatele:

Novelou zákona o obcích, provedenou zákonem č. 99/2017 Sb., je s účinností od 1. 1. 2018 obligatorně vyžadován souhlas zastupitelstva obce se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce. V návaznosti na tuto povinnost je předkládán návrh na schválení dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr pro níže uvedeného zastupitele městyse Libštát.

Pan Miroslav Hloušek, který je i předsedou komise správy obecních lesů, dokáže v obecních lesích provádět okamžité a nutné lesnické práce svépomocí. Ne vždy se totiž podaří oslovit a dohodnout s našimi dodavateli lesnických prací, že přijedou co nejdříve, aby se zabránilo nějakým případným velkým škodám (opravy poničených oplocenek od spadlých stromů, atd.). Pro tyto příležitosti by bylo dobré, abychom s panem Miroslavem Hlouškem měli uzavřenou tuto dohodu, na základě které bude moci tyto práce vykonávat za adekvátní odměnu. O místu, rozsahu a dokončení odváděných prací bude vždy předem informován starosta. Pan Ing. Vítězslav Kříž, který je velitelem JSDH Libštát stráví (il) mnoho a mnoho svého volného času se zařizováním, přestavováním a přihlášením nově pořízeného výjezdového hasičského auta MAN, které nahrazuje bývalé hasičské auto LIAZ. Nebylo to jednoduché, ale zhostil se toho jako správný velitel úspěšně a byl bych velmi rád, kdybych ho za jeho vykonanou práci mimořádně odměnili. Jako nejlepší možný uzpůsob se nabízí uzavřením dohody o provedení práce.

Diskuse: —

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení #1:

pro: 13 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Kříž, Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
proti: 0 –
zdržel se: 1 Hloušek

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2024/08

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení #2:

pro: 13 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
proti: 0 –
zdržel se: 1 Kříž

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2024/09

Čas 19,55 10 Zveřejnění záměru prodeje LIAZ 101.860 CAS K 25, rok výroby 1986

Předkladatel: Pavel Janata

Podklady:

Zveřejněná výzva prodeje LIAZ 101.860 CAS K 25, rok výroby 1986.

Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání schvaluje záměr prodeje nepotřebného majetku: hasičský automobil LIAZ 101.860 CAS K 25, rok výroby 1986, platná STK do 5/2024, bez hasičského vybavení (minimální cena pro nabídku je stanovena na 249 000 Kč. ZML pověřuje starostu zveřejněním záměru a RML vyhodnocením podaných nabídek. Forma prodeje bude obálkovou metodou. Jediným kritériem bude výše nabídkové ceny Městys Libštát si vyhrazuje právo v případě nízké nabídkové ceny, prodej zrušit a zveřejnit znovu záměr prodeje. (zveřejnit od 1. března do konce dubna)

Komentář předkladatele:

S ohledem na již jednou proběhlé zveřejnění záměru prodeje LIAZ 101.860 CAS K 25, rok výroby 1986, bez projevení jakéhokoliv zájmu o koupi, navrhuji zveřejnit znovu s uvedením minimální možné ceny prodeje ve výši 249 000 Kč. (původně zveřejněná cena byla 375 000 Kč)

Diskuse: —

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 14 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Kříž, Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
proti: 0 –
zdržel se: 0 –

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2024/10

Čas 19,58 11 Dotace z Ministerstva pro místní rozvoj, Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce: Oprava místní komunikace-Libštát

Předkladatel: Pavel Janata

Podklady:

1. Seznam podpořených žádostí o dotaci - 117D8210A Podpora obnovy místních komunikací (393),
2. e-mail, informace MMR, informace k podpoře (poskytnutí dotace) a další informace k nutným podkladům,

3. Zadávací dokumentace,
4. Výsledek výběrového řízení ze dne út 13. 2. 2024, bude předložen na jednání zml.

Návrh předkladatele na usnesení #1:

ZML bere na vědomí informaci k podpoře (poskytnutí dotace) žádosti podané do výzvy č. 2/2023/117D8210 (výzva v programu Podpora rozvoje regionů 2019+, podprogram Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul A – Podpora obnovy místních komunikací) Ministerstva pro místní rozvoj na akci „133015 Oprava místní komunikace-Libštát“ ve výši 2 217 129 Kč. Předpokládaná hodnota akce činí celkem 4 434 259 Kč včetně DPH. Realizace akce do 10/2024.

Návrh předkladatele na usnesení #2:

ZML po projednání schvaluje výsledek výběrového řízení, předložený hodnotící komisí, která byla zároveň i komisí pro otvírání obálek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: Oprava místní komunikace-Libštát.

Návrh předkladatele na usnesení #3:

ZML po projednání, schvaluje vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu městyse Libštát 2024 na vlastní podíl žadatele na akci „133015 Oprava místní komunikace-Libštát“.

Návrh předkladatele na usnesení #4:

ZML pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem, tj: firmou M-SILNICE, a. s., IČ: 421 96 868, se sídlem: Husova 1697, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, která byla vybrána na základě návrhu hodnotící komise. Hodnotícím kritériem je stanovena nejnižší nabídková cena 3 830 265 Kč bez DPH (4 634 620,6 Kč s DPH) . Předpokládaná hodnota veřejné zakázky ve výběrovém řízení byla 3 664 677 Kč bez DPH, tj jen o 165 588 Kč vyšší, s DPH je cena tedy vysoutěžená cena 4 634 620,65 Kč). Pokud se neuzavře smlouva s firmou, která byla první v pořadí, pověřuje ZML starostu uzavřením smlouvy s druhou firmou v pořadí.

Komentář předkladatele:

Na základě níže uvedeného přijatého usnesení ZML 2023/19 (19. 4. 2023)
„ZML po projednání, schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace Ministerstva pro místní rozvoj, 117D8210 – Podpora obnovy a rozvoje venkova, podprogramu DT 117D8210A – Podpora obnovy místních komunikací, na obnovu místní komunikace 20c v Libštátě, na pozemku pč 2 190/2, v délce 875 m.“
a informaci k podpoře (poskytnutí dotace) a dalších potřebných nutných podkladů, které je možné již připravovat byla vypracována výzva k podání nabídky-zadávací dokumentace k předložení nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: Oprava místní komunikace-Libštát. Tato zadávací dokumentace byla zaslána e-mailem třem osloveným firmám. Termín pro podání nabídky byl stanoven do 12,30 h dne út 13. 2. 2024.
Ihned poté zasedne hodnotící komise ve složení: paní Jarmila Soldátová Lásková, pan Pavel Janata, starosta a paní Hana Matoušková, která bude zároveň i komisí pro otvírání obálek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava místní komunikace-Libštát“.
Výsledek výběrového řízení, na základě kterého budeme moci dále rozhodnout, nám bude předložen na jednání zastupitelstva.

Diskuse: —

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení #1:

pro: 14 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Kříž,
Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
proti: 0 –
zdržel se: 0 –

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2024/11

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení #2:

pro: 14 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Kříž,
Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
proti: 0 –
zdržel se: 0 –

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2024/12

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení #3:

pro: 14 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Kříž,
Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
proti: 0 –
zdržel se: 0 –

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2024/13

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení #4:

pro: 14 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Kříž,
Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
proti: 0 –
zdržel se: 0 –

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2024/14

Čas 20,16 12 Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku o zřízení věcného práva
čj. UZSVM/HSS/305/2024-HSSM, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Předkladatel: Pavel Janata

Podklady:

1. Sdělení k žádosti o převod nepotřebného nemovitosti-pozemek ppč 610/1 kú Libštát,
2. Snímek z KM, ortofoto na pozemek pč. 610/1 a LV,
3. Průvodní dopis ke smlouvám k podpisu,
4. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku o zřízení věcného práva
čj. UZSVM/HSS/305/2024-HSSM, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
5. Odůvodněná žádost o převod nemovitostí,
6. Původní informace k možnému bezúplatnému převodu,

Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání souhlasí s uzavřením Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku o zřízení věcného práva čj. UZSVM/HSS/305/2024-HSSM, mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111, za kterou právně jedná Ing. Jana Háková, vedoucí samostatného oddělení Semily a městysem Libštát, se sídlem Libštát 198, 512 03 Libštát. Jedná se o bezúplatná převod pozemku pč 610/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, hodnota v účetní evidenci 625 Kč. ZML pověřuje starostu uzavřením (podpisem) této smlouvy.

Komentář předkladatele:

Na základě níže uvedeného přijatého usnesení ZML 2023/11 (19. 4. 2023)

Ing. Jan Šimůnek
místostarosta

Renata Havlíčková
ověřovatel

Strana 12/ 21

Věra Koblrová
ověřovatel

Pavel Janata
starosta

„ZML po projednání pověřuje starostu pana Pavla Janatu, vytvořením a zasláním odůvodněné žádosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, týkající se převodu nemovitosti (pozemku pč 610/1 v obci a kú Libštát), který byl shledán jako potřebný pro rozvojovou aktivitu obce Libštát.“

Jsem připravil odůvodněnou žádost možného převodu nemovitosti pč 610/1 v obci kú Libštát, kterou jsem zaslal Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (odůvodněná žádost je v příloze k tomuto bodu). Na základě této žádosti jsme byli informováni sdělením k žádosti o převod nepotřebné nemovitosti (ke v příloze) a nyní jsme obdrželi připravené smlouvy k podpisu, které bychom měli projednat a schválit.

Diskuse: —

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 14 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Kříž, Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
proti: 0 –
zdržel se: 0 –

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2024/15

Čas 20,27 13 Příprava návrhu rozpočtu městyse Libštát na rok 2024

Předkladatel Pavel Janata

Podklady:

1. Rozpočet MŠ, MZŠ, JSDH na rok 2024,
2. Návrh plánovaných investičních akcí (v komentáři předkladatele) v roce 2024 a dalších letech (vize)
3. Rozpočet městyse Libštát na rok 2023 (loňský rok pro přehled),
4. Výkaz o plnění rozpočtu r. 2023 / k 31.12.2023,
5. Výkaz zisků a ztrát,
6. Rozvaha.

Návrh předkladatele na usnesení:

Bez návrhu usnesení, jsme ve fázi přípravy návrhu rozpočtu na rok 2024, který bude připraven finančním výborem, na základě plánovaných investic a investičních akcí, které bychom velmi rádi realizovali v roce 2024. Bylo by fajn rozpočet schválit již v březnu, návrh rozpočtu bude před schválením vyvěšen na úřední desce a poté schválen, všichni víme, že je ho poté možné kdykoliv změnou rozpočtu upravit dle aktuálních potřeb.

Komentář předkladatele:

Plánované investice a investiční akce / můžeme škrtnat a připsovat / jedná se o pracovní verzi, uvedené ceny jsou zatím orientační, očekávám Vaše náměty a připomínky / vše pak bude zahrnuto do připravovaného rozpočtu. Určitě nechci a nebudu chtít abychom na jednání projednávali bod po bodě, berte to jako možný přehled všeho co nás do budoucna čeká, ne na všechno máme korunky a ne všechno je připravené k realizaci. Je potřeba vědět co nás v Libštátě čeká a nemine a hlavně je dobré mít přehled a na nic třeba v budoucnu nezapomenout.

V níže uvedeném komentáři předkládám komentář z předcházejícího roku 2023, ve kterém jsou ponechány nere realizované akce, *poté jsou již dokončené akce psány kurzívou a jsou zvýrazněné šedou barvou a nové navrhované akce na rok 2024 a další leta (vize) jsou psány také kurzívou a jsou podtržené, a ty akce které jsou ještě k tomu označeny tučně (z roku 2023 i nové) navrhuji k realizaci v roce 2024.*

1. půjčka SFŽP a dlouhodobá finanční výpomoc z Košťálova
1. SFŽP, 10 let, letos 4 splátky v celkové výši 1 519 869,05 Kč,
2. Košťálov, max. 10 let, letos 1 100 000 Kč + úroky / možnost splatit více? / Ioni zaplacená 2 splátka,

2. MŠ a MZŠ / samostatně schválené rozpočty

1. dle samostatných rozpočtů, které byli již schváleny RML,

3. BH bytové hospodářství | čp 212, 242, 12, 32

1. půdní byt ve školce výměna střešních oken / cca x tis Kč, byty 32, výmalba chodeb,

2. půdní byt v kině výměna střešních oken, nové střešní okno, celková rekonstrukce, kuchyň, úprava společné chodby / cca x tis Kč,

3. celkem za opravy bytů cca 600 tis Kč + pojištění, revize, běžná výměna dosloužilého zařízení, opravy, mzdy / celkem tedy cca 900 tis Kč,

4. revize hromosvodů / elektroinstalace / elektrických spotřebičů / hromosvodu / hasicích přístrojů | cca x tis Kč,

5. zateplení průjezdu bytu v čp 32 / výměna střešních oken / venkovní zateplení / cca x tis. Kč

6. výměna střešních oken v podkrovním bytě v objektu čp 32 a oprava střechy (zatéká u komínu-byt paní Pech. a v úžlabí-byt paní Mat.).

4. JSDHO

1. viz předložený rozpočet / úprava školící místnosti a kuchyňky-strop polystyren + perlínka + lepidlo + štuk + vymalování + polička cca 25 tis Kč / UPS CyberPower UT850EG-FR (2x vrata + infopanel) cca 4 968 Kč /

Polohovací pás AP1/2 Cobra s karabinou - obměna po skončení životnosti cca 4 796 Kč / štít vodovodní C52 cca 1960 Kč / TWK 54 cca 4199 / ZO + boty + rukavice Marek Král - obměna po skončení životnosti cca 12 203,20 Kč / Svítidla Adalit L . 3000 cca 6049 Kč / Skládací schůdky DA - snazší

nastupování při případné evakuaci cca 909 Kč / Napěňovač Auto Finesse Foam Lance V2 Nilfisk Gerni – dokonaminace aut ... F1 cca 1 690 Kč / Přilba Sicor Eom lehká zásahová cca 6 814,40 Kč / Masky

Vallfirest cca 3 278,40 Kč / Motykohrábě pro lesní požáry GORGUI cca 7 091 Kč / Hasicí hřeb 4FIRE – Obranný cca 4 472 Kč / Hasicí hřeb 4FIRE – útočný cca 4 472 Kč / Doplnění věcí na otvírání cca

10 000 Kč / BL2102 Akumulátor 2100mAh pro radiostanice HYT TC700 cca 3 170 Kč / PRACTI-MAN PLUS - resuscitační figurína 2v1 cca 7 000 Kč / Poštovné cca 2 000 Kč / běžný provoz jednotky / nafta, refundace, cestovné, stk, servis DA, školení, svolávání, internet, revize / cca 160 000 Kč,

viz předložený rozpočet / ZO + boty + rukavice + kukly J. Svoboda + M. Šedivý / revize RV Draeger / Vysoušeč obleků / Draeger UCF FireVista / běžný provoz jednotky / nafta, refundace, cestovné, stk, servis DA, školení, svolávání, internet, revize | cca 263 844 Kč / předpokládané dotace ZO 36 749 Kč a UCF Fire Vista 61 540 Kč / z ložiska nevyčerpáno cca 30 tis Kč.

5. KCHM, komunikace, chodníky, mosty, lávky, přechody pro chodce

1. chodníky a zřízení sjezdu na Větrově / Kafka / cca 100 tis Kč,

2. vypracování studie nového chodníku od radnice směr Ptačák a ke školce,

3. vypracování studie chodníku radnice směrem zdravotní středisko,

4. vypracování studie chodníku náměstí DPS / nutná rekonstrukce kamenného tarasu pod školou / bortí se / novým betonovým tarasem (se zelení) se vyřeší chybějící chodník z náměstí směrem k DPS a také z náměstí ke škole, kde mimo chodník vzniknou i nové lavičky a to i vedle chodníku pod tarasem, v tarasu by mohli být také schody ke škole od firmy DS / s ohledem na stav tarasu nutné řešit prioritně,

5. výkup pozemků pod komunikacemi / cca 300 tis Kč,

6. celková rekonstrukce silnice Vyšehrad – Svojeck / dotace MMR / VŘ / předpokládaná spoluúčást cca 2 217 129,- Kč / spoluúčást dle ceny ve VŘ bude 2 417 491,65 (nutno počítat s vícepracemi tj. např. vybrání příkopů a doplnění podkladních vrstev),

7. než se navrhne náměstí tak vyprojektovat, povolit a vyřešit alespoň jeden provizorní přechod pro chodce, jednat o omezení rychlostí zónou 30 – plošné omezení maximální rychlosti,

provizorní oprava místní komunikace Vyšehrad - Svojecký háj,

8. oprava (po přivalových deštích) + osazení 3 ks odvodňovacích kanalů-vaseršlaků, místní komunikace Větrov – Hálkovi (historicky pan Štěpánek),

9. studie nové lávky pro pěší, kočárky a kola u historického barokního mostu / propojení s realizovaným parčíkem u barokního mostu,
10. oprava různých komunikací v Libštátě frézinkem / na Končinách, na Bryndově, na Vršku a jiné / rozemletí, rozdrčení asfaltu z hliňáku a skládky u katolického hřbitova / deponie na place u katolického hřbitova / cca x tis Kč,
11. projekt a třeba i realizace 2x výhybna na Vyšehradě / cca x tis Kč,
12. místní komunikace k rd čp 36 a 334 / boční Vyšehrad,
13. jednání s LTZ ohledně lávky na Karlově, která je ve špatném stavu, je ve vlastnictví LTZ,
14. zpevněná komunikace od rd domu čp 154 (Sirotkovi) k rd čp 26 (paní Votrubicová), dlouhodobě nezpevněná cesta, kanalizační přípojka již hotová, bylo by nutné vybudovat zpevněnou cestu, už i proto, a třeba využít i techniky, když se bude dělat cesta na Vyšehradě směr Svojek,
15. rekonstrukce silnice od rd Pecků k Janatovy komoře / silnice není ve vlastnictví městyse Libštát / bylo by fajn řešit společně s vlastníkem cesty od hlavní silnice k evangelickému hřbitovu, nejdříve vlastnický, poté investovat do svých pozemků a cestu zrekonstruovat,
16. před realizací rekonstrukce silnice Vyšehrad – Svojek, nutné nechat provizorně opravit objízdnou trasu přes Kroužek, provizorně z důvodu očekávané velké rekonstrukce po pozemkových úpravách.

6 O ostatní

- příspěvek na kostel sv. Jiří / v minulých letech nebylo převedeno / cca 400 tis Kč,
1. pořízení změny územního plánu č. 2 / doplatek cca 40 tis Kč,
 2. zastřešení kontejnerového stání pod MZŠ / cca x tis Kč,
 3. architektonické studie libštátského náměstí /pozastaveno TUL zklamala a nevyhověla naší žádosti, odběrné místo elektřiny u fotbalového hřiště / již hotová přípojková skříň / nutné osadit elektroměrový rozvaděč se zásuvka mi / termín do 31.5.2023 / cca 40 tis Kč,
 4. kelímky vratné,
 5. běžná údržba sochy panenky Marie na náměstí a křížku u dílen / dle cenové nabídky,
 6. projekt demolice čp 31 na náměstí,
 7. výměna vybledlého dopravního značení v celém Libštátě / cca x tis Kč,
 8. posudek specialisty na dopravu / křižovatka u radnice / nutné značení / tak aby jednou pro vždy bylo patrné kdo odkud a jak je na hlavní a vedlejší a jaká je tedy přednost,
 9. úklid nepořádku na protilehlé straně břehu parčíku (u barokního mostu) od kamení, panelů a jiného nepořádku,
 10. nové dětské a workoutové hřiště v centru Libštátu, za objektem COOP / studie,
 11. donutit vlastníka historického mostu o opravu zdi a památných soch / zajištění cenové nabídky na rekonstrukci 2 soch,
 12. nové informační cedule u historických památek (most. Tři kostely, panenka Marie na náměstí),
 13. zakoupení venkovního kotce pro psy / cca 12 tis bez DPH / objednáno v roce 2023 / už je zakoupen,
 14. revitalizace parkoviště u zdravotního střediska / vybagrovat / geotextilie a štěrk / odval / cca 130 tis Kč,
 15. nové oplocení mezi cestičkou a řekou Oleška u fotbalového hřiště / cca x tis Kč,
 16. nové oplocení (alt. přemístění stávajícího oplocení) za COOPem, mezi chalupou Slabihodkových čp. 34a našim novým hřištěm,
 17. Stromovka / komunikace, vodovod a kanalizace, veřejné osvětlení ?,
 18. Úprava venkovní dřevěné terásky před bývalou cukrárnou, pro potřeby Medvěda / Jindra Kracík,
 19. DTM, pořízení (povinnost) digitálních technických map infrastruktury městyse Libštát, komunikace, vodovod a kanalizace, veřejné osvětlení,
 20. pokračování cyklostezky z Košťálova (z Hranic) okolo LTZ na Karlov, pozemky nejsou ve vlastnictví obce, je možný dlouhodobý pronájem, nutné si vyjasnit kdo vlastní opěrné zdi Olešky, tzv. houpací lávka ve vlastnictví LTZ,
 21. máme na stole návrh k odkoupení domu čp. 2 a 4 / čekáme na umožnění prohlídky ze strany majitele.

7. restaurace KD, sál KD, ubytovna v KD

pořízení pingpongového stolu / cca 20 tis Kč,
galerka / nové lino a podkladní vrstvy z OSB desek / cca 70 tis Kč,
nové židle / cca 200 ks / cca 600 tis Kč,

- 1. 2 ks plynové sporáky do kuchyně KD – jsou tam stále původní a dosloužilé / cca 20 tis Kč,**
- postupná výměna doslouženého vybavení v ubytovně KD / postele, matrace, lino,
- 3. hygienická podložka k výčepu / cca 10 tis Kč,**
- 4. protihlukové opatření na sále KD, kolejničky a protihlukové závěsy, další opatření - zavěšený protihlukový systém na strop,**
- 6. zakoupení podsedáků na židle,**
- revize hromosvodů / elektroinstalace / elektrických spotřebičů / rozvodu plynu / plynového kotle / hasící přístroje / požární voda / cca x tis Kč.

8. MLK | místní lidová knihovna

dovybavení knihovny / nákup knih / cca 50 tis Kč,

- požadavky 2024 ?,
- opravy vypadávajících konzol od radiátorů.**

9. VaK | vodovod a kanalizace

- veřejné přípojky / Váňa, Pařilovi, Veverka a Jerie / Ptačák – Větrov / cca 300 tis Kč,**
- opravy, vodovod a kanalizace / stejná výše jako Košťálov / 500 tis Kč,**
- doplnění vypracování projektu kanalizace skutečného provedení k ZVA / cca 150 tis Kč,**
- tlakové kanalizační přípojky / rd Machovi, rd Klackovi, KVZ / cca 3x 100 tis. Kč / cca 300 000 Kč,**
tlakové kanalizační přípojky / mimo lokalitu u fotbalového hřiště / cca 12x 100 tis. Kč / cca 1 200 000 Kč,
- realizace veřejné přípojky ve stráni / Křížovi-cihelný domeček / cca 70 tis Kč,**
- kanalizační přípojky / zrušení ČOV / radnice / odhad x tis Kč,**
- projekt k možnosti získat dotaci na celkovou rekonstrukci kanalizaci (splašková a dešťová) na Ptačáku,**
- případně nutné opravy / po zhlédnutí videokamer obou větví / kanalizace na Ptačáku / nátok balastních vod do ČOV / cca 500 tis Kč,
- možnost zrušení stávajících 2 dosluhujících (špatný technický stav-zevnitř bortící se plastové obetonované nádoby) a energeticky náročných přečerpávacích stanic v lokalitě na Větrově, dešťová a splašková kanalizace / návrh zrušení a přepojení do stávajících kanalizací nad (po louce v trávě) rd čp 267 (Borkovi), nebo pod (loukou a pak v krajinici komunikace) rd čp. 267 / vypracování variant a předložení vlastníkům pozemků po kterých by se týkalo umístění kanalizace (rodina Jiříčkových), nebo případná směna pozemků s vlastníkem pozemku pč 727/20 (poslední pozemek v řadě za Smolíkovými a Kafkovými), kde by byla vedena dešťová a splašková spádová kanalizace.**

10. MZŠ

- odizolování sklepů kuchyně proti zemní vlhkosti, postupné odkopání zeminy okolo objektu až na základy, podříznutí a odizolování stěn,**
- fotovoltaika / dotace / projekt / realizace / cca x tis Kč.**

11. MŠ

- kamerový systém / cca 30 tis Kč,
VIPA měřáky tepla, nutná výměna 68 ks indikátorů VIPA, končí životnost / cena cca 60 tis Kč,
- fotovoltaika / dotace / projekt / realizace / cca x tis Kč,**
- nové parkoviště u školky / zrušení stávajícího valu/místo na kontejnery / zrušení bran směrem k dětskému hřišti a hale,**
- kamerový systém u vchodu a parkování před školkou / cca x tis Kč.**

12. DPS

- architektonická studie podkroví po požáru / nové prosvětlené byty / sklady / dle cenové nabídky 120 tis. Kč,**

2. **projekt ke stavebnímu povolení plánované rekonstrukce (podkroví, zateplení, výměna oken dveří a venkovní stavba skladů) a rekolaudace na bytový dům / cca c tis Kč,**
3. **oprava DPS / podlaha přízemí / stále praskající potrubí teplé a studené vody / cena cca xx Kč,**
4. kamerový systém cca 30 tis Kč,
5. výměna okna (skla) v kotelně / je prasklé více než 3 roky,
6. další nákup vybavení dle požadavků / cca x tis Kč,
7. **nové osvětlení chodeb s čidlem v I. patře / cca 25 tis Kč,**
osvětlení chodeb s čidlem v přízemí / cca 10 tis Kč,
VIPA měřáky tepla, nutná výměna 127 ks indikátorů VIPA, končí životnost / cena cca 100 tis Kč,
8. fotovoltaika / dotace / projekt / realizace / cca x tis Kč,
9. revize hromosvody / výtah/elektroinstalace / elektrických spotřebičů / cca x tis Kč,
10. **nové parkoviště k DPS, ke hřišti u DPS, ke škole a školce / s ohledem na málo parkovacích míst u DPS a přilehlého křiště u DPS a třeba i potřeb hřiště za školou a školkou, se nabízí vybudovat nové parkoviště u křižovatky k DPS (v místě navezených asfaltů, které přijdou rozemlít a opravit se z nich silnice-Bryndov a Končina), nebo se také nabízí možnost, či alternativa vybudovat nové parkoviště za fotbalovou bránou u DPS.**

13 K kino

1. revize elektroinstalace / elektrických spotřebičů / rozvodu plynu / plynového kotle / cca x tis Kč
2. **úprava topení / možnost uzavření okruhu topení do sálu, tak aby se mohl vytápět pouze vestibul a sociální zařízení, z důvodu konání různých akcí,**
3. **studie možného využití kina (byty, tak jako dříve, návrat k původnímu stavu, demolice přístavby, atd. atd.).**

14 TS ML | technická skupina městyse Libštát

- oprava traktoru | technické atd. / cca x tis Kč,
1. rozmetadlo za traktor / cca x tis Kč,
úprava sociálního zařízení v divadelních šatnách KD pro JSDH a TS / sprchy, umyvadla / cca 100 tis Kč
 2. další požadavky ?.

15 R radnice

1. fotovoltaika / dotace / projekt / realizace / cca x tis Kč,
2. **zrušení nevyhovujícího a doslouženého sociálního zařízení v I. patře radnice / vznikne chybějící sklad / cca x tis Kč,**
3. revize hromosvod / elektroinstalace / elektrických spotřebičů / tepelných čerpadel / hasících přístrojů / cca x tis Kč.

16 LS libštátské strojírný

- dražba movitých věcí / cca x Kč,
1. nutná oprava střechy / cca x tis Kč.

17 R veřejná zeleň

1. pravidelná údržba aleje na Končina / cca 35 tis Kč
revitalizace zeleně u katolického hřbitova / první etapa vyčištění dokončena / další etapy / cenová nabídka cca 500 tis Kč,
2. **revitalizace zeleně u kostelních schodů / první etapa vyčištění dokončena / další etapy / cca x tis Kč,**
3. **realizace veřejného parku u barokního historického mostu / bez vybavení podia, laviček a lávky / dotace LK ve výši 300 tis / naše spoluúčasť 360 tis Kč,**
nové stromy do aleje od radnice směr Ptačák, 15 ks / I. etapa,
4. **kácení 15 ks starých líp a výsadba 21 ks nových líp do aleje od radnice směr Ptačák / II. etapa / podána žádost o dotaci LK.**

18 VH víceúčelové hřiště za MZŠ

- dřevěné sedací plochy na kamennou gabionovou tribunu / cca x tis Kč,

1. další požadavky ?,
2. **propojit chodník od víceúčelového hřiště směrem k DPS / dlažební kostky / už bude řešeno přes nově získaný pozemek od pana Veverky,**
3. **propojit chodník od školky, přes úpravu stávajícího schodiště u sportovní haly (upravené schodiště alt. bezbariérová rampa bude otočené na druhou stranu-odklonění od haly-v zimním období padá sníh a led na okolí a chodce) a pak přes novou zpevněnou plochu u hřiště mezi tribunou pro diváky se napojit na stávající chodník ke škole, nebo na nově pokračující chodník k DPS.**

19 L lesní hospodářství

smlouva lesní hospodářský plán / doplatek 40 tis Kč

1. příjmy / cca 2 400 000 Kč / v roce 2023 to bylo 2 800 000 Kč,
2. výdaje / cca 1 600 000 Kč / v roce 2023 to bylo 1 700 000 Kč,
výkup lesních pozemků / Svojecký háj / bude proveden odhad / předpoklad cca 500 tis Kč / neodsouhlaseno majiteli lesa,
3. **opravy lesních cest s dotací / cca x Kč.**

20 D dotace a dary spolkům

1. cca 200 tis Kč.

21 ÚM úřad městyse, vybavení

pořízení automatického kávovaru / cca x tis Kč,
ntb starosta,

1. **elektronická úřední deska / cca 158- 199 tis. Kč bez DPH / alt 36 měsíců 5 400 – 6 770Kč bez DPH,**
2. **nové stoly a židle v zasedací místnosti / 14 stolů a 56 židlí,**
3. **pevný dataprojektor a plátno do zasedací místnosti / cca x tis Kč,**

22 veřejné osvětlení

horní Vyšehrad / cca 4 nové lampy / jsou tam již pod novou silnici připraveny chráničky / nutné protáhnout kabel a instalovat nové lampy / cca x tis Kč,

1. **prodloužení veřejného osvětlení na Vyšehradu / prodloužení od domu pana Havlíčka až k novostavbě domu manželů Šedivých / s ohledem na rekonstrukci cesty to naplánovat tak aby bylo v koordinaci,**

postupná výměna všech starých lam veřejného osvětlení taliřů / UFO / a koulí, za led lampy I. etapa od radnice směr Větrov,

2. **postupná výměna všech starých lamp veřejného osvětlení taliřů / UFO / a koulí, za led lampy / 2024 ulice ke školce 4ks lamp | cca x tis Kč,**

dokončení / horní výstupní schodiště / osvětlení kostelního schodiště / cca x tis Kč,
nasvícení historického mostu / součást realizace parčíku / cca x tis Kč.

23 ředitelský domek čp. 12

1. celková rekonstrukce na jednotlivé etapy,
2. **I. etapa, odizolování proti zemi vlhkosti, postupné odkopání zeminy okolo domu až na základy, podříznutí a odizolování stěn.**

24 Kiosek, koupaliště

1. **legalizace kiosku/černá stavba/máme pasport a geometrický plán / cca x tis Kč,**
2. revize elektroinstalace / elektrických spotřebičů / hasící přístroje / cca x tis Kč,
3. **kanalizační přípojka do již hotové přečerpávací šachty u fotbalové tribuny / cca x tis,**
4. koupaliště / běžná údržba / cca x tis Kč.

25 ostatní zapomenuté, návrhy radních, zastupitelů, atd

–

Diskuse: —

Čas 20,47 14 Aktuální záležitosti a informace / starosta

Předkladatel: Pavel Janata

1. Úplné znění dotčených ustanovení novelizovaného zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) s vyznačením přijatých změn stav k 1. 1.2024 ve znění novely č. 418/2023 Sb. / přiloženo v příloze

Čas 20,48 15 Diskuze / zastupitelé, občané

Problematika vjezdu ke škole, ozvučení sálu KD

Čas 20,59 16 Závěr

Přehled přijatých usnesení

Z 2024/01

ZML po projednání bere na vědomí činnost RML, jednání č. 1/2024.

Z 2024/02

ZML po projednání bere na vědomí zprávu o bezpečnostní situaci za uplynulý rok 2023 pro územní obvod Libštát, která je pro občany Libštátu zveřejněna v únorovém čísle Libštátského zpravodaje.

Z 2024/03

ZML, se po provedeném řádném zveřejnění od st 20. prosince 2023 do pá 5. ledna 2024 podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., rozhodlo prodat pozemek pč. 304/2 (o výměře 326 m², způsob využití: neplodná půda, druh pozemku: ostatní plocha, zapsaném na LV č. 10001), v obci a kú Libštát, paní Vendulce Wágenknechtové, bytem Slovenská čp. 955/7, 120 00 Praha 2, Vinohrady.

Kupní cena je 26 080 Kč (326 m² × 80 Kč/m²) a pověřuje starostu městyse Libštát pana Pavla Janatu uzavřením kupní smlouvy.

Náklady na vypracování kupní smlouvy, včetně návrhu na vklad do katastru nemovitostí hradí, s ohledem na uzavřenou dohodu, prodávající.

Z 2024/04

ZML po projednání souhlasí s předloženým návrhem kupní smlouvy (na základě již dříve uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě kupní na části pozemků pč 303/3, 304/1 a 313/1, dle geometrického plánu č. 753-44/2023), na nově odměřené pozemky pč. 303/6 (ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 58 m²), pč. 304/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 11 m²) a pč. 313/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 184 m²) v obci a kú Libštát, mezi prodávajícím paní Vendulkou Wágenknechtovou, bytem Slovenská 955/7, Vinohrady, 120 00 Praha 2, a kupujícím Městysem Libštát, IČ: 00275891, 512 03 Libštát 198. Kupní cena je dohodou ve výši 26 080 Kč a pověřuje starostu jejím uzavřením.

Z 2024/05

ZML po projednání schvaluje záměr a podání žádosti o dotaci na projekt: „revitalizace (obnova) staleté lipové aleje“ od radnice směrem na Ptačák, z Libereckého kraje, z Programu obnovy venkova, dotační titul DT 3 – obnova a zřizování veřejné zeleně-parky, aleje, sady. Termín podání do 16. 2. 2024. Dále ZML schvaluje vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu městyse Libštát 2024 na vlastní podíl žadatele. Projekt je v souladu s aktuálním strategickým rozvojovým dokumentem Městyse Libštát. Podání žádosti zajistí starosta městyse Libštát.

Z 2024/06

ZML po projednání, v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., souhlasí, na základě návrhu RML, s poskytnutím mimořádné odměny zastupiteli obce panu Miroslavovi Hlouškovi, za rok 2023, ve výši 2násobku odměny zastupitele. Odměna se poskytuje za mimořádný rozsah výkonu vedení při přípravě a získání lesnických dotací (4 podané a podpořené dotace v roce 2023 ve výši 315 800 Kč).

Z 2024/07

ZML po projednání, v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., souhlasí, na základě návrhu RML, s poskytnutím mimořádné odměny zastupiteli obce panu Pavlovi Janatovi, za rok 2023, ve výši 2násobku odměny zastupitele. Odměna se poskytuje za: 1/ zdárné a nijak nekrácené ukončené pojistné šetření události požáru v objektu DPS, 2/ beztrestné a bez jakékoliv viny odložené (ukončené) policejní šetření vzniku požáru v objektu DPS, 3/ za podané a podpořené žádosti o dotace v roce 2023 z Programu obnovy venkova Libereckého kraje -park u barokního mostu (přiznaná dotace 300 000 Kč) a z Ministerstva pro místní rozvoj - Oprava místní komunikace-Libštát (přiznaná dotace 2 217 129 Kč), 4/ aktivitu a vynaložené úsilí při jednání s Hasičským záchranným sborem LK k možnosti získání bezúplatného převodu CAS MAN a 5/ za návrh, projednání a schválení zhodnocení volných finančních prostředků obce na termínovaných vkladech (4 termínované vklady).

Z 2024/08

ZML po projednání vyslovuje souhlas se vznikem pracovně právního vztahu mezi městysem Libštát a níže uvedeným členem zastupitelstva:
Miroslav Hloušek
uzavření dohody o provedení práce na dobu určitou od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 s následujícím vymezením pracovní činnosti: lesnické práce (opravy poničených oplocenek a další neodkladné práce v obecních lesích, lesnické dotace-cesty), dle skutečně odpracovaných hodin, v maximálním rozsahu 300 hod/rok.

Z 2024/09

ZL po projednání vyslovuje souhlas se vznikem pracovně právního vztahu mezi městysem Libštát a níže uvedeným členem zastupitelstva:
Ing. Vítězslav Kříž,
uzavření dohody o provedení práce na dobu určitou od 1. 1. 2024 do 31. 3. 2024 s následujícím vymezením pracovní činnosti: práce spojené se zařizováním, přestavováním a přihlášením nově pořízeného výjezdového hasičského auta MAN, které nahrazuje bývalé hasičské auto LIAZ, dle skutečně odpracovaných hodin, v maximálním rozsahu 300 hod/rok. (navrhují mimořádně částku ve výši 20 000 Kč, na přestavbě auta strávili členové jednotky SDH Libštát, více jak 210 hodin).

Z 2024/10

ZML po projednání schvaluje záměr prodeje nepotřebného majetku: hasičský automobil LIAZ 101.860 CAS K 25, rok výroby 1986, platná STK do 5/2024, bez hasičského vybavení (minimální cena pro nabídku je stanovena na 249 000 Kč. ZML pověřuje starostu zveřejněním záměru a RML vyhodnocením podaných nabídek. Forma prodeje bude obálkovou metodou. Jediným kritériem bude výše nabídkové ceny Městys Libštát si vyhrazuje právo v případě nízké nabídkové ceny, prodej zrušit a zveřejnit znovu záměr prodeje. (zveřejnit od 1. března do konce dubna)

Z 2024/11

ZML bere na vědomí informaci k podpoře (poskytnutí dotace) žádosti podané do výzvy č. 2/2023/117D8210 (výzva v programu Podpora rozvoje regionů 2019+, podprogram Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul A – Podpora obnovy místních komunikací) Ministerstva pro místní rozvoj na akci „133015 Oprava místní

komunikace-Libštát“ ve výši 2 217 129 Kč. Předpokládaná hodnota akce činí celkem 4 434 259 Kč včetně DPH. Realizace akce do 10/2024.

Z 2024/12

ZML po projednání schvaluje výsledek výběrového řízení, předložený hodnotící komisí, která byla zároveň i komisí pro otvírání obálek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: Oprava místní komunikace-Libštát.

Z 2024/13

ZML po projednání, schvaluje vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu městyse Libštát 2024 na vlastní podíl žadatele na akci „133015 Oprava místní komunikace-Libštát“.

Z 2024/14

ZML pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem, tj: firmou M-SILNICE, a. s., IČ: 421 96 868, se sídlem: Husova 1697, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, která byla vybrána na základě návrhu hodnotící komise. Hodnotícím kritériem je stanovena nejnižší nabídková cena 3 830 265 Kč bez DPH (4 634 620,6 Kč s DPH) . Předpokládaná hodnota veřejné zakázky ve výběrovém řízení byla 3 664 677 Kč bez DPH, tj jen o 165 588 Kč vyšší, s DPH je cena tedy vysoutěžená cena 4 634 620,65 Kč). Pokud se neuzavře smlouva s firmou, která byla první v pořadí, pověřuje ZML starostu uzavřením smlouvy s druhou firmou v pořadí.

Z 2024/15

ZML po projednání souhlasí s uzavřením Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku o zřízení věcného práva čj. UZSVM/HSS/305/2024-HSSM, mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111, za kterou právně jedná Ing. Jana Háková, vedoucí samostatného oddělení Semily a městysem Libštát, se sídlem Libštát 198, 512 03 Libštát. Jedná se o bezúplatná převod pozemku pč 610/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, hodnota v účetní evidenci 625 Kč. ZML pověřuje starostu uzavřením (podpisem) této smlouvy.