

Zápis z jednání Zastupitelstva městyse Libštát (dále jen ZML) č. 2/2023

Místo radnice čp. 198 zasedací místnost
Datum a čas středa 19. dubna 2023 19,08 – 20,33 hodin

Čas 19,08 1 Organizační a procesní záležitosti ZML

| | | |
|----------------------|---------------|-----------------------------|
| Faistaver Zdeněk | zastupitel | <i>přítomen</i> |
| Farský David | zastupitel | <i>přítomen</i> |
| Fejfar Jaroslav | zastupitel | <i>přítomen</i> |
| Havlíčková Renata | zastupitelka | <i>přítomna</i> |
| Hloušek Miroslav | radní | <i>přítomen</i> |
| Janata Pavel | starosta | <i>přítomen</i> |
| Janata Pavel st. | zastupitel | <i>přítomen</i> |
| Jechová Aneta | zastupitelka | <i>přítomna</i> |
| Kobřlová Věra | zastupitelka | <i>přítomna</i> |
| Kříž Vítězslav, Ing. | zastupitel | <i>přítomen</i> |
| Malík Martin, MUDr. | zastupitel | <i>přítomen</i> |
| Šimůnek Jan, Ing. | místostarosta | <i>přítomen</i> |
| Šimůnek Pavel, Mgr. | radní | <i>nepřítomen (omluven)</i> |
| Šlechta Vít, MUDr. | radní | <i>přítomen</i> |
| Vejnar Pavel | zastupitel | <i>přítomen</i> |

ZML je usnášeníschopné.

Hosté: —

Zapisovatel: Ing. Jan Šimůnek

Ověřovatelé zápisu: Miroslav Hloušek, Věra Kobřlová

Návrh na složení návrhové komise: Ing. Vítězslav Kříž, Pavel Vejnar

Hlasování o návrhu na složení návrhové komise:

| | |
|--------------|---|
| pro: 12 | Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Kobřlová, Malík, Šimůnek J., Šlechta |
| proti: 0 | – |
| zdržel se: 2 | Kříž, Vejnar |

Složení návrhové komise bylo schváleno.

Čas 19,10 1a Program jednání

1. Organizační a procesní záležitosti,
2. Finanční situace městyse Libštát a DSO KL – aktuální informace,
3. Zpráva o činnosti RML,
4. Změna katastrálních hranic KoPÚ (komplexních pozemkových úprav) Libštát, s obcí Bělá a Lomnice nad Popelkou,
5. Žádost o souhlas s umístěním stavby rd a výjimkou z odstupové vzdálenosti,
6. Informace úřadu pro zastupování státu / převod nepotřebného státního majetku ve prospěch obcí a krajů,
7. Prodej části pozemku pč 174/2 v obci a kú Libštát,
8. SMSČR / Sdružení místních samospráv ČR / členství,
9. Smlouva s ČEZ DISTRIBUCE a.s., o zřízení věcného břemene č. IP-12-4013416/VB/01,
10. Návrh na uzavření dohody o práci konané mimo pracovní poměr se zastupitelem pro rok 2023,
11. Mimořádná odměna členu zastupitelstva,

Ing. Jan Šimůnek
místostarosta

Miroslav Hloušek
ověřovatel

Strana 1/ 15

Věra Kobřlová
ověřovatel

Pavel Janata
starosta

12. Projednání fyzické inventarizace za rok 2022
13. Rozpočet městyse Libštát na rok 2023,
14. Střednědobý výhled rozpočtu městyse Libštát 2023-2026,
15. Dotace MMR, komunikace z Vyšehradu na Svojek,
16. Aktuálních záležitostí a informace / starosta,
17. Diskuse / zastupitelé,
18. Závěr

Hlasování o programu jednání:

- pro: 14 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Kobrlová, Kříž, Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
- proti: 0 –
- zdržel se: 0 –

Program jednání byl schválen.

Čas 19,13 1b Kontrola plnění usnesení

Předkladatel: Pavel Janata

Souhrn přijatých usnesení ZML č. 1/2023 / 25. ledna 2023

Z 2023/01

ZML po projednání bere na vědomí činnost RML, jednání RML č. 7/2022.

Z 2023/02

ZML po projednání, v souladu s §9 odst. 11 zákona č. 139/2002 Sb., o úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje plán společných zařízení navržený v rámci Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Libštát, dle předložené dokumentace, zpracované firmou AGROPLAN spol. s r.o., Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha 4 – Podolí. Plán společných zařízení je zastupitelstvu předložen Statním pozemkovým úřadem Semily.

Z 2023/03

ZML po projednání pověřuje starostu zveřejněním záměru prodeje částí pozemku pč 174/2 v obci a kú Libštát, který bude rozdělen dle předložené žádosti žadatele.

Z 2023/04

ZML bere na vědomí Zprávu o výsledku kontroly finanční činnosti „MIKROREGIONU POJIZEŘÍ“ v roce 2022.

Z 2023/05

ZML po projednání schvaluje záměr a podání žádosti o dotaci na projekt: veřejného parku u barokního historického mostu (jedinečné kulturní památky v Libštátě), z Libereckého kraje, z Programu obnovy venkova, dotační titul DT 3 – obnova a zřizování veřejné zeleně-parky, aleje, sady. Termín podání do 17. 2. 2023. Dále ZML schvaluje vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu městyse Libštát 2022 na vlastní podíl žadatele. Projekt je v souladu s aktuálním strategickým rozvojem Městyse Libštát. Podání žádosti zajistí starosta městyse Libštát.

Z 2023/06

ZML po projednání, v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., souhlasí s poskytnutím mimořádné odměny zastupiteli obce panu Miroslavovi Hlouškovi, za rok 2022, ve výši 2 násobku odměny zastupitele. Odměna se poskytuje za mimořádný rozsah výkonu vedení při přípravě a získání lesnických dotací.

Komentář předkladatele:

tímto konstatuji, že výše uvedená usnesení jsou splněna

Diskuse: —

Čas 19,13 2 Finanční situace městyse Libštát a DSO KL, aktuální informace

Předkladatel: Pavel Janata / ve spolupráci s účetní, paní Hanou Matouškovou a účetní DSO KL

Podklady:

Výpisy účtů DSO KL jsou v příloze k tomuto bodu.

Stavy účtů k 31. 1. 2023

| | |
|----------------------|------------------|
| Základní běžný účet | 16 077 468,36 Kč |
| Účet dotací | 2 935 596,87 Kč |
| Fond rozvoje bydlení | 588 256,21 Kč |
| Účet darů | 142 505,67 Kč |
| Součet | 19 743 827,11 Kč |

Účet VHČ / restaurace a ubytovna 473 612,98 Kč

Stavy účtů k 28. 2. 2023

| | |
|----------------------|------------------|
| Základní běžný účet | 16 504 563,79 Kč |
| Účet dotací | 2 972 561,07 Kč |
| Fond rozvoje bydlení | 588 261,11 Kč |
| Účet darů | 142 505,86 Kč |
| Součet | 20 207 892,83 Kč |

Účet VHČ / restaurace a ubytovna 417 328,79 Kč

Stavy účtů k 31. 3. 2023

| | |
|----------------------|------------------|
| Základní běžný účet | 17 793 697,17 Kč |
| Účet dotací | 4 180 800,47 Kč |
| Fond rozvoje bydlení | 588 266,01 Kč |
| Účet darů | 142 508,05 Kč |
| Součet | 22 705 271,70 Kč |

Účet VHČ / restaurace a ubytovna 397 217,79 Kč

tržby v „naší, Vaší“ restauraci KD

| | |
|-----------------|------------|
| leden 2022 | 100 503 Kč |
| únor | 129 974 Kč |
| březen | 98 191 Kč |
| duben | 197 868 Kč |
| květen | 98 436 Kč |
| červen | 121 893 Kč |
| červenec | 238 108 Kč |
| srpen | 224 099 Kč |
| září | 187 421 Kč |
| říjen | 117 338 Kč |
| listopad | 134 488 Kč |
| prosinec | 187 481 Kč |
| leden | 154 752 Kč |
| únor | 186 717 Kč |
| březen | 143 600 Kč |
| duben / do 11.4 | 62 188 Kč |

Výpisy účtů DSO KL jsou v příloze k tomuto bodu.

Návrh předkladatele na usnesení:

není předkládán / ZML bere na vědomí informaci o aktuální finanční situaci městyse Libštát a DSO KL

Komentář předkladatele: —

Diskuse: —

Čas 19,14 3 Zpráva o činnosti RML

Předkladatel: Pavel Janata

Podklady:

Zápis z jednání RML č. 1/2022 ze dne 13. února 2023

Zápis z jednání RML č. 2/2023 ze dne 27. března 2023

Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání bere na vědomí činnost RML, jednání RML č. 1 a 2/2023.

Komentář předkladatele: —

Diskuse: —

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 14 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Kříž,
Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar

proti: 0 —

zdržel se: 0 —

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2023/07.

Čas 19,16 4 Změna katastrálních hranic KoPÚ (komplexních pozemkových úprav) Libštát, s obcí Bělá a Lomnice nad Popelkou

Předkladatel: Pavel Janata

Podklady:

1. dohoda o změně hranic obcí mezi Městysem Libštát a obcí Bělá, vč. přílohy katastrální mapy s návrhem na změnu katastrální hranice
2. dohoda o změně hranic obcí mezi Městysem Libštát a městem Lomnicí nad Popelkou, vč. přílohy katastrální mapy s návrhem na změnu katastrální hranice

Návrh předkladatele na usnesení #1:

ZML po projednání, v rámci probíhajících pozemkových úpravách, schvaluje dohodu o změně hranic obcí, uzavřené na základě § 26 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění mezi městysem Libštát a obcí Bělá.

Změna obecní hranice mezi k.ú. Libštát (obec Libštát) a k.ú. Bělá u Staré Paky (obec Bělá) je navrhována tak, že přizpůsobuje průběh obecní hranice stavu v terénu, v tomto případě je navrhována tak, aby byla vyřešena společná část toku Oleška.

Navrhovaná změna obecní hranice začíná na dosavadním rozmezí parcel KN 1571, 1761/7 (k.ú. Bělá u Staré Paky) a 1462, 2327/1 (k.ú. Libštát). Z tohoto rozmezí stávajících parcel na obvodu pozemkové úpravy jde nově navrhovaná obecní hranice na sever po ve skutečnosti zaměřeném záboru vodního toku Oleška cca 46m. Poté navrhovaná hranice přechází přes vodní tok až na obvod pozemkové úpravy cca 20m severně od rozmezí parcel KN 383/1, 383/2 a 1760 (k.ú. Bělá u Staré Paky). Dále jde navrhovaná obecní hranic na sever po hranici parcely 1760 (k.ú. Bělá u Staré Paky) až na rozmezí parcel, kde se navrhovaná obecní hranice napojí na stávající obecní hranici. Ve výsledku je vodní tok Oleška v tomto místě místo společné hranice rozdělen v tomto místě na dva výměrou odpovídající díly, které jsou ve dvou různých katastrálních územích.

Výměra katastrálního území Bělá u Staré Paky patřící do pozemkové úpravy před změnou obecní hranice je 707 m². Výměra katastrálního území Bělá u Staré Paky patřící do pozemkové úpravy po navrhované změně obecní hranice je také 707 m².

Výše popsané změny obecní hranice jsou názorně zobrazeny na přiložené kopii katastrální mapy, která je nedílnou součástí této dohody.

Návrh předkladatele na usnesení #2:

ZML po projednání, v rámci probíhajících pozemkových úpravách, schvaluje dohodu o změně hranic obcí, uzavřené na základě § 26 zákona č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění mezi městysem Libštát a městem Lomnice nad Popelkou.

Změna obecní hranice mezi k.ú. Libštát (obec Libštát) a k.ú. Lomnice nad Popelkou (obec Lomnice nad Popelkou) je navrhována tak, že přizpůsobuje průběh obecní hranice stavu v terénu, v tomto případě se navrhována obecní hranice přizpůsobuje polní cestě VC 42.

Tato změna obecní hranice je rozdělena do dvou částí. První část na náčrtu č. 1 zobrazuje změnu obecní hranice u zmíněné polní cesty, a to tak, že část polní cesty zasahující do k.ú. Lomnice nad Popelkou je převedena do k.ú. Libštát a tím bude celá tato cesta v jednom k.ú. Druhá část na náčrtu č. 2 zobrazuje úsek polní cesty o stejné výměře, která by naopak přešla do k.ú. Lomnice nad Popelkou.

Výměra katastrálního území Lomnice nad Popelkou patřící do pozemkové úpravy před změnou obecní hranice je 60 m². Výměra katastrálního území Lomnice nad Popelkou patřící do pozemkové úpravy po navrhované změně obecní hranice je také 60 m².

Výše popsané změny obecní hranice jsou názorně zobrazeny na přiložené kopii katastrální mapy, která je nedílnou součástí této dohody.

Komentář předkladatele:

Projektanti pozemkových úprav v Libštátě nám poslali souhrnné podklady pro změny katastrálních hranic v rámci návrhu pozemkových úprav. Důvodem změn katastrálních hranic je na jedné straně nesoulad skutečného stavu se stavem v katastru nemovitostí, na druhé straně požadavek Katastrálního pracoviště v rámci pozemkových úprav odstraňovat tzv. spůlné hranice (u vás se to týká zejména vodních toků, kdy katastrální hranice jde prostředkem toku a není možné ji např. stabilizovat).

Návrhy na změny katastrálních hranic jsou vždy výměrově vyváženy, tzn. žádná obec o svou výměru nepřijde ani žádnou nezíská.

Diskuse:

Nad zobrazením navrhovaných úprav o jejich smyslu.

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení #1:

| | |
|--------------|---|
| pro: 14 | Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Kříž, Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar |
| proti: 0 | – |
| zdržel se: 0 | – |

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2023/08

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení #2:

| | |
|--------------|---|
| pro: 14 | Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Kříž, Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar |
| proti: 0 | – |
| zdržel se: 0 | – |

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2023/09

Čas 19,25 5 Žádost o souhlas s umístěním stavby rd a výjimkou z odstupové vzdálenosti

Předkladatel: Pavel Janata

Podklady:

1. žádost o souhlas s umístěním stavby rd a výjimkou z odstupové vzdálenosti,

Ing. Jan Šimůnek
místostarosta

Miroslav Hloušek
ověřovatel

Strana 5/ 15

Věra Koblrová
ověřovatel

Pavel Janata
starosta

2. zjednodušená projektová dokumentace, zdůvodnění výjimky, plná moc a další podklady.

Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání, souhlasí s umístěním navrhované stavby rd na pozemcích st.p.č. 19, 237/3 a 2126/1 v obci a kú Libštát, dle předložené projektové dokumentace vypracované firmou Ateliér Civilista s.r.o. a udělením výjimky z odstupové vzdálenosti.

Komentář předkladatele:

Vše potřebné je zřejmé z předložené žádosti o souhlas s umístěním stavby rd a výjimky z odstupové vzdálenosti.

Diskuse: —

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 14 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Kříž,
Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
proti: 0 —
zdržel se: 0 —

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2023/10

Čas 19,29 6 Informace úřadu pro zastupování státu / převod nepotřebného státního majetku ve prospěch obcí a krajů

Předkladatel: Pavel Janata

Podklady:

1. informace úřadu pro zastupování státu / převod nepotřebného státního majetku ve prospěch obcí a krajů
2. stát zjednodušuje převod nepotřebného majetku na obce a kraje, dokument

Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání pověřuje starostu pana Pavla Janatu, vytvořením a zasláním odůvodněné žádosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, týkající se převodu nemovitosti (pozemku pč 610/1 v obci a kú Libštát), který byl shledán jako potřebný pro rozvojovou aktivitu obce Libštát.

Komentář předkladatele:

Vše potřebné je zřejmé z příložené informace úřadu pro zastupování státu, který nám (obci) přednostně nabízí k převodu nepotřebnou nemovitost, pozemek pč 610/1 v obci a kú Libštát, jehož jsou majiteli.

Diskuse:

O stavu uvažovaného pozemku.

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 13 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Kříž, Malík,
Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
proti: 0 —
zdržel se: 1 Hloušek

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2023/11

Čas 19,34 7 Prodej části pozemku pč 174/2 v obci a kú Libštát

Předkladatel: Pavel Janata, RML

Podklady:

1. žádost o odkoupení části pozemku pč 174/2 v obci a kú Libštát,

2. zveřejněná výzva prodeje částí pozemku pč 174/2 v obci a kú Libštát.

Návrh předkladatele na usnesení:

ZML, se po provedeném řádném zveřejnění od 31. ledna do 28. února 2023 podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., rozhodlo prodat část pozemku pč. 174/2 (který bude geometrickým plánem rozdělen na dvě části, dle přílohy výzvy) v obci a kú Libštát, způsob využití: manipulační plocha, druh pozemku ostatní plocha, z vlastnictví městyse Libštát paní Divišové Blance, bytem Libštát 103, 512 03 Libštát (část pozemku pč 174/2 v šíři 4,5 m , dle přílohy výzvy).

Kupní cena je 80 Kč/m² a pověřuje starostu městyse Libštát pana Pavla Janatu vypracováním a uzavřením kupní smlouvy. Náklady na vypracování kupní smlouvy a geometrického plánu si bude hradit budoucí (kupující) vlastník pozemku, který zaplatí i návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Komentář předkladatele:

na 1. veřejném jednání ZL v roce 2023, bylo přijato usnesení Z 2023/03 „ZL po projednání pověřuje starostu zveřejněním záměru prodeje částí pozemku pč 174/2 v obci a kú Libštát, který bude rozdělen dle předložené žádosti žadatele.“, na základě, kterého jsme zveřejnili od 31. ledna do 28. února 2023 záměr prodeje částí pozemku pč 174/2 v Libštátě, který bude geometrickým plánem rozdělen na čtyři části. Do zveřejněné výzvy se mimo původní žádost o odkup, nepřihlásil žádný jiný zájemce.

Diskuse: —

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

| | |
|--------------|--|
| pro: 13 | Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Kříž, Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnár |
| proti: 0 | – |
| zdržel se: 1 | Hloušek |

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2023/12

Čas 19,40 8 SMS ČR / Sdružení místních samospráv ČR / členství

Předkladatel: Pavel Janata

Podklady:

1. březnové číslo SMSka, zpravodaje Sdružení místních samospráv ČR
2. veškeré další potřebné informace o výhodách členství ve Sdružení místních samospráv, www.smscr.cz

Návrh předkladatele na usnesení:

ZL schvaluje přistoupení městyse Libštát do Sdružení místních samospráv ČR na základě § 46 a § 84 odst. 2 písm. e zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a čl. 3 Stanov Sdružení místních samospráv České republiky a ukládá starostovi obce vyplnění příslušné přihlášky a její zaslání spolu s tímto usnesením na adresu sídla Sdružení místních samospráv ČR, a to ve lhůtě jednoho týdne od jednání zastupitelstva obce.

Komentář předkladatele:

Proč se stát členskou obcí Sdružení místních samospráv ČR

Samosprávy a jejich představitelé to nemají jednoduché. Stát na ně trvale klade další povinnosti, přenáší na ně další kompetence, aniž jim k tomu poskytne potřebné prostředky, know-how nebo alespoň nezbytnou součinnost. Menší obce navíc čelí hrozbě vylidňování, mladší lidé se stěhují do větších měst za práci, ale také za základní infrastrukturu, jako jsou služby a obchody, snadno dostupné vzdělání, lepší dopravní obslužnost a tak dále. Samosprávy mají dvě možnosti: nečinně tomu přihlížet a nějak to strpět, nebo se snažit s tím aktivně něco dělat.

Tuto druhou cestu jsme zvolili my: představitelé dnes již více než 2100 obcí, které jsou členy Sdružení místních samospráv ČR. Víme, že hlas jedné obce, navíc obce s několika stovkami nebo maximálně tisíci obyvateli, je málo slyšet. Proto jsme se spojili a náš hlas dnes zaznívá hodně výrazně i v obou komorách Parlamentu, na ministerstvech a v dalších centrálních úřadech, které mají na život obcí zásadní vliv.

Co jsme za uplynulé roky dokázali? Tak například:

- významně jsme přispěli ke spravedlivějšímu rozdělování sdílených daní, když jsme byli jedním z hybatelů změny RUD, a ve snahách o další přínosné změny RUD neustáváme ani dnes;
- v jednání o stavebním zákoně usilujeme o zachování stavebních úřadů, ale tlačíme také na zachování poštovních služeb a matrik v obcích;
- iniciovali jsme podání ústavní stížnosti na zákon o střetu zájmů a dosáhli jsme toho, že majetkové poměry veřejných funkcionářů nebudou veřejně dostupné na internetu komukoliv;
- vyjednali jsme s autorskými svazy snadné (paušální) a finančně výhodné vypořádání autorských práv vztahujících se k pořádání akcí s živou či reprodukovanou hudbou;
- a v nedávné době jsme pomohli zachránit miliardy pro obce, které jim vláda vzala v rámci kompenzačních opatření v reakci na pandemii covid-19.

Hájíme zkrátka oprávněné zájmy obcí. Představitelům obcí se také snažíme usnadňovat jejich každodenní práci, a to celou řadou způsobů:

- členským obcím poskytujeme bezplatnou právní poradnu
- pomáháme obcím se zajištěním povinností vyplývajících z GDPR
- pořádáme bezplatné semináře, webináře a další vzdělávací akce na témata přímo související se správou obce (zákon o obcích, stavební zákon, školství, pohřebnictví, strategické řízení, zákoník práce, evidence obyvatel atd.); mezi tato akce patří také třídní „Univerzita starostů“ určená nejen starostům a zastupitelům, ale také zaměstnancům obecních úřadů
- ve specifických otázkách nabízíme telefonické konzultace zdarma
- poradenství a pomoc s dotacemi zajišťuje naše dotační poradna
- jako novou službu nabízíme zpracování programu rozvoje obce
- členy pravidelně informujeme o podstatném dění prostřednictvím tištěného zpravodaje SMSka a e-mailových newsletterů

Především ale nabízíme starostům, starostkám, zastupitelům a zastupitelkám oporu v celostátní síti kolegů a kolegyň, s nimiž mohou snadno sdílet nejen své problémy, ale i příklady jejich řešení, příklady dobré praxe a další velmi praktické zkušenosti. S námi zkrátka nejsou starostové a starostky na své starosti sami. Pokud ještě nejste členem SMS ČR, rádi vás v našem společenství uvítáme.

Členství v SMS ČR znamená podporu prosazování spravedlivého financování obcí a měst, zavedení demokratických principů fungování samospráv, jednoznačné odmítnutí korupce ve veřejné správě a samozřejmě oporu v silné a nezávislé organizaci hájící zájmy svých právoplatných členů.

Členský příspěvek SMS ČR se skládá z částky 3500 Kč na každou obec / město (zásada rovnosti) a dále z příspěvku 2 Kč na každého občana obce / města. Součet obou částek dává výši příspěvku obce / města (např. obec s 300 obyvateli by měla uhradit 4 100 Kč). Zálohové faktury jsou členům zasílány v průběhu března, novým členům vždy po vstupu do Sdružení.

Diskuse:

O sporném reálném přínosu navrhovaného členství s ohledem na podrobnější prohlídku webových stránek sdružení a porovnání rozsahu bezplatně nabízených vs placených služeb.

Předkladatel stáhnul návrh usnesení.

Čas19,43 9 Smlouva s ČEZ DISTRIBUCE a.s., o zřízení věcného břemene č. IP-12-4013416/VB/01

Předkladatel: Pavel Janata

Podklady:

Smlouva s ČEZ DISTRIBUCE a.s., o zřízení věcného břemene č. IP-12-4013416/VB/01 a další doplňující podklady.

Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání, schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4013416/VB/01, mezi těmito smluvními stranami: ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 45149909 a městysem Libštát, 512 03 Libštát 198, IČ: 00275891, pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Komentář předkladatele:

vše je patrné z předložené žádosti, smlouvy a příloh. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby, která předcházela této výše uvedené smlouvě, byla schválena zastupitelstvem městyse Libštát, usnesením Z 2022/17, ze dne 13. 4. 2022.

Diskuse: —

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

| | |
|--------------|---|
| pro: 14 | Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Kříž, Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar |
| proti: 0 | – |
| zdržel se: 0 | – |

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2023/13

Čas 19,45 10 Návrh na uzavření dohody o práci konané mimo pracovní poměr se zastupitelem pro rok 2023

Předkladatel: Pavel Janata

Podklady: —

Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání vyslovuje souhlas se vznikem pracovně právního vztahu mezi městysem Libštát a členem ZML Miroslavem Hlouškem.

Uzavření dohody o provedení práce na dobu určitou od 1.5.2023 do 31.12.2023 s následujícím vymezením pracovní činnosti: lesnické práce (opravy poničených oplocenek a další neodkladné práce v obecních lesích, lesnické dotace cesty), dle skutečně odpracovaných hodin, v maximálním rozsahu 300 hod/rok.

Komentář předkladatele:

Novelou zákona o obcích, provedenou zákonem č. 99/2017 Sb., je s účinností od 1. 1. 2018 obligatorně vyžadován souhlas zastupitelstva obce se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce. V návaznosti na tuto povinnost je předkládán návrh na schválení dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr pro níže uvedeného zastupitele městyse Libštát.

Pan Miroslav Hloušek, který je i předsedou komise správy obecních lesů, dokáže v obecních lesích provádět okamžité a nutné lesnické práce svépomocí. Ne vždy se totiž podaří oslovit a dohodnout s našimi dodavateli lesnických prací, že přijedou co nejdříve, aby se zabránilo nějakým případným velkým škodám (opravy poničených oplocenek od spadlých stromů, atd., atd.). Pro tyto příležitosti by bylo dobré, abychom s panem Miroslavem Hlouškem měli uzavřenou tuto dohodu, na základě které bude moci tyto práce vykonávat za adekvátní odměnu. O místu, rozsahu a dokončení odváděných prací bude vždy předem informován starosta.

Diskuse: —

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 13 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Kříž, Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
proti: 0 –
zdržel se: 1 Hloušek

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2023/14

Čas 19,50 11 Mimořádná odměna členu zastupitelstva

Předkladatel: Ing. Jan Šimůnek

Podklady: —

Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání, v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., souhlasí s poskytnutím mimořádné odměny zastupiteli obce panu Pavlovi Janatovi, za rok 2022, ve výši 2 násobku odměny zastupitele. Odměna se poskytuje za mimořádný rozsah výkonu vedení při požáru objektu domu čp 324 v Libštátě, evakuaci osob, spolupráce při vyšetřování, řešení pojistné události s pojišťovnou a také přípravou a zajištění nutných oprav domu, vedoucích k brzkému návratu nájemníků po požáru.

Komentář předkladatele:

Za mimořádný rozsah výkonu vedení při požáru objektu domu čp 324 v Libštátě, evakuaci osob, spolupráce při vyšetřování, řešení pojistné události s pojišťovnou a také přípravou nutných oprav domu, vedoucích k brzkému návratu nájemníků po požáru, navrhuji schválit mimořádnou odměnu členu zastupitelstva panu Pavlovi Janatovi. Novelou zákona č. 128/2000 Sb., o obcích je umožněno schválit členovi zastupitelstva mimořádnou odměnu ve výši dvojnásobku odměny standardní. Odměna musí být projednána zvlášť jako bod zastupitelstva a schválen samostatným usnesením. Důvod poskytnutí mimořádné odměny musí být součástí usnesení.

Diskuse: —

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 14 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Kříž, Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
proti: 0 –
zdržel se: 0 –

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2023/15

Čas 19,53 12 Projednání fyzické inventarizace za rok 2022

Předkladatel: Pavel Janata

Podklady:

Inventarizační zpráva z jednání hlavní inventarizační komise konané dne 31. ledna 2023

Návrh předkladatele na usnesení:

ZML vzalo na vědomí „inventarizační zprávu z jednání hlavní inventarizační komise konané dne 31. ledna 2023“ a rozhodlo k datu dnešního jednání ZML tj. 19. 4. 2023, vyřadit z majetku městyse předměty, nedokončené investice a pohledávky podle „soupisu předmětů navržených k odpisu dle provedených inventur za rok 2022“, které je přílohou č. 1 zápisu z jednání hlavní inventarizační komise.

Komentář předkladatele:

vše je patrné z předložené inventarizační zprávy.

Diskuse: —

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

| | |
|--------------|---|
| pro: 14 | Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Kříž, Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar |
| proti: 0 | – |
| zdržel se: 0 | – |

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2023/16

Čas 19,55 13 Rozpočet městyse Libštát na rok 2023

Předkladatel: Pavel Janata

Podklady:

1. schválený rozpočet MŠ a MZŠ na rok 2023,
2. rozpočet JSDH na rok 2023,
3. rozpočet ML na rok 2023, včetně textového komentáře a plánovaných investic a investičních akcí

Návrh předkladatele na usnesení:

ZML, v souladu s § 84 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje rozpočet městyse Libštát na rok 2023 podle přílohy předložené k tomuto bodu jednání čj. ÚM Lib – xxx/22, s tím, že výdaje v § 34xx – individuální účelové dotace organizacím budou podle rozhodnutí RL zapracovány do odpovídajících paragrafů.

| | |
|----------------|-------------------|
| Příjmy ve výši | 26 135 670,00 Kč |
| Výdaje ve výši | 34 902 939,00 Kč |
| Splátka úvěru | - 1 100 000,00 Kč |
| Financování | 9 867 269,00 Kč |

Rozpočet je navržen jako schodkový, schodek je kryt přebytkem hospodaření z minulých let.

Komentář předkladatele:

Navržený rozpočet na rok 2023 byl zkontrolován a odsouhlasen finančním výborem. Poté byl před na úřední desce vyvěšen po dobu 15 dní. Rozpočet je navržen jako schodkový. Předložený návrh rozpočtu na rok 2023 navrhuji schválit, s tím že ho můžeme, tak jako vždy v průběhu roku upravovat a doladovat tak, jak budeme, vzhledem k nutným investicím, potřebovat. Do doby svolání ZML nebyla k návrhu předána žádná připomínka.

Diskuse: —

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

| | |
|--------------|---|
| pro: 14 | Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Kříž, Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar |
| proti: 0 | – |
| zdržel se: 0 | – |

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2023/17

Čas 20,07 14 Střednědobý výhled rozpočtu městyse Libštát 2023-2026

Předkladatel: Pavel Janata

Podklady:

Střednědobý výhled rozpočtu městyse Libštát 2023-2026

Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání schvaluje střednědobý výhled rozpočtu městyse Libštát na roky 2023 – 2026.

Komentář předkladatele:

FV připravil ke schválení aktualizovaný střednědobý výhled rozpočtu městyse Libštát na roky 2023-2026.

Diskuse: —

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 14 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Kříž, Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
proti: 0 —
zdržel se: 0 —

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2023/18

Čas 20,08 15 Dotace MMR, komunikace z Vyšehradu na Svojek

Předkladatel: Pavel Janata

Podklady:

Výzva k podávání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2023_MMR

Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání, schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace Ministerstva pro místní rozvoj, 117D8210 – Podpora obnovy a rozvoje venkova, podprogramu DT 117D8210A – Podpora obnovy místních komunikací, na obnovu místní komunikace 20c v Libštátě, na pozemku pč 2 190/2, v délce 875 m.

Komentář předkladatele:

Na základě výzvy (vyhlášené 6. dubna 2023) k podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2023_MMR je možnost podání dotace z dotačního titulu Podpora obnovy a rozvoje venkova, podprogramu podpora obnovy místních komunikací, na obnovu místní komunikace 20c v Libštátě, na pozemku pč 2 190/2, v délce 875 m. Jednalo by se již o třetí opětovné po sobě jdoucí podání této žádosti o dotaci (poprvé jsme byli vyřazení, podruhé jsme byli náhradníci a potřetí e uvidí). K této dotaci budu muset aktualizovat a zajistit nutné podklady, jedním z podkladů je také schválení podání dotace zastupitelstvem.

Rozpočet (z roku 2022) na obnovu této komunikace v délce 875 m, je 3 837 546,- Kč (v roce 2021 byla cena 3 568 136,- Kč). Jedná se o úsek od křižovatky na Vyšehradě na Račana (k rd. Sirotkovým) až cca ke svojeckému háji na pravé straně. Dotace je poskytována až do výše 50% (naposledy to bylo 80%) skutečně vynaložených uznatelných nákladů akce. Dolní limit dotace na jednu akci činí 500 tis. Kč. Horní limit dotace na jednu akci činí 10 mil. Kč.

Diskuse: —

Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 14 Faistaver, Farský, Fejfar, Havlíčková, Hloušek, Janata, Janata st., Jechová, Koblrová, Kříž, Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
proti: 0 —
zdržel se: 0 —

Usnesení bylo přijato pod číslem Z 2023/19

Čas 20,11 16 Aktuální záležitosti a informace | starosta

1. libštátské náměstí/ informace z TUL: vypadá to, že jste se bohužel letos do témat našich ateliérů nedostali. Zeptám se, zda stále platí informace z naší poslední schůzky kde bylo řečeno že jste ochotni téma zpracovávat i v následujícím zimním semestru? Pokud ano téma bychom převedli do dalšího semestru a ateliéry by jej mohli zařadit do svého programu v září 2023.

2. Info o obsazení náměstí během pouti.

Čas 20,19 17 Diskuze | zastupitelé, občané

1. Průběh připojování na novou kanalizaci,
2. Nákup nových židlí do KD.

Čas 20,33 18 Závěr

Přehled přijatých usnesení

Z 2023/07

ZML po projednání bere na vědomí činnost RML, jednání RML č. 1 a 2/2023.

Z 2023/08

ZML po projednání, v rámci probíhajících pozemkových úpravách, schvaluje dohodu o změně hranic obcí, uzavřené na základě § 26 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění mezi městysem Libštát a obcí Bělá.

Změna obecní hranice mezi k.ú. Libštát (obec Libštát) a k.ú. Bělá u staré Paky (obec Bělá) je navrhována tak, že přizpůsobuje průběh obecní hranice stavu v terénu, v tomto případě je navrhována tak, aby byla vyřešena spůlná část toku Oleška.

Navrhovaná změna obecní hranice začíná na dosavadním rozmezí parcel KN 1571, 1761/7 (k.ú. Bělá u Staré Paky) a 1462, 2327/1 (k.ú. Libštát). Z tohoto rozmezí stávajících parcel na obvodu pozemkové úpravy jde nově navrhovaná obecní hranice na sever po ve skutečnosti zaměřeném záboru vodního toku Oleška cca 46m. Poté navrhovaná hranice přechází přes vodní tok až na obvod pozemkové úpravy cca 20m severně od rozmezí parcel KN 383/1, 383/2 a 1760 (k.ú. Bělá u Staré Paky). Dále jde navrhovaná obecní hranice na sever po hranici parcely 1760 (k.ú. Bělá u Staré Paky) až na rozmezí parcel, kde se navrhovaná obecní hranice napojí na stávající obecní hranici. Ve výsledku je vodní tok Oleška v tomto místě místo spůlné hranice rozdělen v tomto místě na dva výměrou odpovídající díly, které jsou ve dvou různých katastrálních územích. Výměra katastrálního území Bělá u Staré Paky patřící do pozemkové úpravy před změnou obecní hranice je 707 m². Výměra katastrálního území Bělá u Staré Paky patřící do pozemkové úpravy po navrhované změně obecní hranice je také 707 m².

Výše popsané změny obecní hranice jsou názorně zobrazeny na přiložené kopii katastrální mapy, která je nedílnou součástí této dohody.

Z 2023/09

ZML po projednání, v rámci probíhajících pozemkových úpravách, schvaluje dohodu o změně hranic obcí, uzavřené na základě § 26 zákona č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění mezi městysem Libštát a městem Lomnice nad Popelkou.

Změna obecní hranice mezi k.ú. Libštát (obec Libštát) a k.ú. Lomnice nad Popelkou (obec Lomnice nad Popelkou) je navrhována tak, že přizpůsobuje průběh obecní hranice stavu v terénu, v tomto případě se navrhována obecní hranice přizpůsobuje polní cestě VC 42.

Tato změna obecní hranice je rozdělena do dvou částí. První část na náčrtu č. 1 zobrazuje změnu obecní hranice u zmíněné polní cesty, a to tak, že část polní cesty zasahující do k.ú. Lomnice nad Popelkou je převedena do k.ú. Libštát a tím bude celá tato cesta v jednom k.ú. Druhá část na náčrtu č. 2 zobrazuje úsek polní cesty o stejné výměře, která by naopak přešla do k.ú. Lomnice nad Popelkou.

Výměra katastrálního území Lomnice nad Popelkou patřící do pozemkové úpravy před změnou obecní hranice je 60 m². Výměra katastrálního území Lomnice nad Popelkou patřící do pozemkové úpravy po navrhované změně obecní hranice je také 60 m².

Výše popsané změny obecní hranice jsou názorně zobrazeny na přiložené kopii katastrální mapy, která je nedílnou součástí této dohody.

Z 2023/10

ZML po projednání, souhlasí s umístěním navrhované stavby rd na pozemcích st.p.č. 19, 237/3 a 2126/1 v obci a kú Libštát, dle předložené projektové dokumentace vypracované firmou Ateliér Civilista s.r.o. a udělením výjimky z odstupové vzdálenosti.

Z 2023/11

ZML po projednání pověřuje starostu pana Pavla Janatu, vytvořením a zasláním odůvodněné žádosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, týkající se převodu nemovitosti (pozemku pč 610/1 v obci a kú Libštát), který byl shledán jako potřebný pro rozvojovou aktivitu obce Libštát.

Z 2023/12

ZML, se po provedeném řádném zveřejnění od 31. ledna do 28. února 2023 podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., rozhodlo prodat část pozemku pč. 174/2 (který bude geometrickým plánem rozdělen na dvě části, dle přílohy výzvy) v obci a kú Libštát, způsob využití: manipulační plocha, druh pozemku ostatní plocha, z vlastnictví městyse Libštát paní Divišové Blance, bytem Libštát 103, 512 03 Libštát (část pozemku pč 174/2 v šíři 4,5 m, dle přílohy výzvy).

Kupní cena je 80 Kč/m² a pověřuje starostu městyse Libštát pana Pavla Janatu vypracováním a uzavřením kupní smlouvy. Náklady na vypracování kupní smlouvy a geometrického plánu si bude hradit budoucí (kupující) vlastník pozemku, který zaplatí i návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Z 2023/13

ZML po projednání, schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4013416/VB/01, mezi těmito smluvními stranami: ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 45149909 a městysem Libštát, 512 03 Libštát 198, IČ: 00275891, pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Z 2023/14

ZML po projednání vyslovuje souhlas se vznikem pracovně právního vztahu mezi městysem Libštát a členem ZML Miroslavem Hlouškem.

Uzavření dohody o provedení práce na dobu určitou od 1.5.2023 do 31.12.2023 s následujícím vymezením pracovní činnosti: lesnické práce (opravy poničených oplocenek a další neodkladné práce v obecních lesích, lesnické dotace cesty), dle skutečně odpracovaných hodin, v maximálním rozsahu 300 hod/rok.

Z 2023/15

ZML po projednání, v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., souhlasí s poskytnutím mimořádné odměny zastupiteli obce panu Pavlovi Janatovi, za rok 2022, ve výši 2 násobku odměny zastupitele. Odměna se poskytuje za mimořádný rozsah výkonu vedení při požáru objektu domu čp 324 v Libštátě, evakuaci osob, spolupráce při vyšetřování, řešení pojistné události s pojišťovnou a také přípravou a zajištěním nutných oprav domu, vedoucích k brzkému návratu nájemníků po požáru.

Z 2023/16

ZML vzalo na vědomí „inventarizační zprávu z jednání hlavní inventarizační komise konané dne 31. ledna 2023“ a rozhodlo k datu dnešního jednání ZML tj. 19. 4. 2023, vyřadit z majetku městyse předměty, nedokončené investice a pohledávky podle „soupisu předmětů navržených k odpisu dle provedených inventur za rok 2022“, které je přílohou č. 1 zápisu z jednání hlavní inventarizační komise.

Z 2023/17

ZML, v souladu s § 84 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje rozpočet městyse Libštát na rok 2023 podle přílohy předložené k tomuto bodu jednání čj. ÚM Lib – xxx/22, s tím, že výdaje v § 34xx – individuální účelové dotace organizacím budou podle rozhodnutí RL zapracovány do odpovídajících paragrafů.

| | |
|----------------|-------------------|
| Příjmy ve výši | 26 135 670,00 Kč |
| Výdaje ve výši | 34 902 939,00 Kč |
| Splátka úvěru | - 1 100 000,00 Kč |

Financování 9 867 269,00 Kč

Rozpočet je navržen jako schodkový, schodek je kryt přebytkem hospodaření z minulých let.

Z 2023/18

ZML po projednání schvaluje střednědobý výhled rozpočtu městyse Libštát na roky 2023 – 2026.

Z 2023/19

ZML po projednání, schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace Ministerstva pro místní rozvoj, 117D8210 – Podpora obnovy a rozvoje venkova, podprogramu DT 117D8210A – Podpora obnovy místních komunikací, na obnovu místní komunikace 20c v Libštátě, na pozemku pč 2 190/2, v délce 875 m.