

Zápis z 01/2022/NVH. Valné hromady Svazku obcí Košťálov a Libštát (VH SO), konané 21. listopadu 2022 v zasedací místnosti Obecního úřadu Košťálov

Přítomni:

Za obec Košťálov: Miroslav Doškař, Alena Drápalová, Milan Havlík, Mgr. Miroslav Kos, Alexandra Špačková, Mgr. Pavlína Hejsková PhD, Eva Havlová, Ing. Miroslav Cincibus, Lukáš Kmínek, Věra Seidlová, Luboš Máslo a Aneta Mórová DiS.

Za městys Libštát: Jan Šimůnek, MUDr. Vít Šlechta, Pavel Janata, David Farský a ing. Vítězslav Kříž.

Hosté:

Pozn: Prezenční listina – viz příloha č. 1 tohoto zápisu.

Jednání započato v 18:00 hodin

Jednání zahájil dosavadní předseda Svazku Milan Havlík, přivítal přítomné, konstatoval, že je zasedání usnášení schopné.

Dále provedl volbu:

Zapisovatele, navržen byl Milan Havlík, schválen všemi hlasy.

Hlasování o návrhu: pro 17 hlasů proti 0 hlasů zdržel/la 0 hlasů

Ověřovatele zápisu - navrženi byli Věra Seidlová a Pavel Janata, schváleni všemi hlasy

Hlasování o návrhu: pro 17 hlasů proti 0 hlasů zdržel/la 0 hlasů

Poté přistoupil ke schválení programu jednání, přečetl program dle řádně zveřejněné pozvánky:

1. Volba zapisovatele, ověřovatele, návrhové a mandátní komise
2. Kontrola usnesení z minulé Valné hromady Svazku obcí Košťálov-Libštát
3. Volba rady Svazku
4. Volba revizní komise Svazku
5. Nápravné opatření k odstranění nedostatků zjištěných při dílčí kontrole hospodaření za rok 2022
6. Rozpočtové opatření číslo 1
7. Rozpočtové provizorium na rok 2023
8. Inventarizace majetku Svazku za rok 2022
9. Cena vodného a stočného pro rok 2023
10. Stavba kanalizace – „Košťálov a Libštát – kanalizace a ČOV, 3. etapa“
11. Plán akcí na rok 2023
12. Různé, organizační záležitosti
13. Diskuse, usnesení, závěr

Na návrh řídicího schůze byla z bodu 1 vypuštěna pro nadbytečnost volba návrhové a mandátní komise. Takto upravený program schůze byl schválen všemi hlasy přítomných.

Hlasování o návrhu: pro 17 hlasů proti 0 hlasů zdržel/la 0 hlasů

Milan Havlík provedl kontrolu usnesení z minulého zápisu a konstatoval, že všechny uložené body byly splněny.

Na členy Rady Svazku byli navrženi: Milan Havlík, Pavel Janata, Ing. Miroslav Cincibus a ing. Jan Šimůnek. O návrhu dal řídicí schůze hlasovat. Pro návrh hlasovali všichni přítomní a rada svazku byla zvolena.

Hlasování o návrhu: pro 17 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Na předsedu Svazku byl navržen Milan Havlík, jiné návrhy předloženy nebyly. Návrh byl přijat všemi hlasy přítomných.

Hlasování o návrhu: pro 17 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Na místopředsedu Svazku byl navržen Pavel Janata, jiné návrhy předloženy nebyly. Návrh byl přijat všemi hlasy

Hlasování o návrhu: pro 17 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Na členy revizní komise byli navrženi Ivo Jiříček, Aneta Mórová, ing. Vítězslav Kříž a David Farský. O návrhu dal řídicí valné hromady hlasovat. Pro návrh hlasovali všichni přítomní a revizní komise svazku byla zvolena.

Hlasování o návrhu: pro 17 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Předseda Svazku seznámil členy Valné hromady se zápisem dílčího přezkoumání hospodaření Svazku obcí za rok 2022. Zápis mimo jiné obsahuje v bodě

Zjištění A I - Zjištěné chyby a nedostatky méně závažného charakteru: zjištění porušení ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., kdy při schvalování rozpočtu nebylo uvedeno, zda je rozpočet schválen jako vyrovnaný, přebytkový nebo schodkový. Rozpočet byl schválen jako schodkový.

Opatření: Tato chyba už nelze odstranit, příště je třeba věnovat větší pozornost přípravě dokumentů Rozpočtu Svazku s ohledem na ustanovení zákona č. 250/2000.

Zjištění A II. - Byly zjištěny chyby a nedostatky závažného charakteru spočívající porušení §10 téhož zákona, kdy nebylo projednáno a schváleno odpovídající rozpočtové opatření v objemu 5 762 tis. Kč. Jednalo se úhrady nákladů na opravy místních komunikací přímo dotčených stavbou kanalizace a nákladů na přeložky a výměny vodovodů rovněž vyvolané stavbou kanalizace.

Opatření: Tuto chybu lze částečně napravit přijetím Rozpočtového opatření na nejbližším zasedání, což bude dnes učiněno. Příště je třeba věnovat větší pozornost uzavírání Dodatků k již schválené stavbě v návaznosti na úhradu plateb, které musí být v předstihu kryty rozpočtovým opatřením.

Hlasování o vzetí na vědomí a přijetí nápravných opatř.: pro 17 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

V dalším bodě předložil předseda Svazku návrh na schválení Rozpočtového opatření č. 1. V rámci rozpočtového opatření budou dodatečně zúčtovány náklady na vícepráce na opravu komunikací po stavbě kanalizace v Libštátě. Rozpočtové opatření č. 1, viz příloha zápisu č. 2 bylo schváleno všemi hlasy.

Hlasování o návrhu: pro 17 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Řídící schůze – předseda svazku předložil návrh na ustanovení Rozpočtového provizoria na počátek roku 2023 do schválení řádného rozpočtu svazku. Návrh byl schválen všemi hlasy. Rozpočtové provizorium – viz příloha č. 3 tohoto zápisu.

Hlasování o návrhu: pro 17 hlasů proti 0 hlasů zdržel/la 0 hlasů

Rovněž byl projednán návrh Plánu inventur na rok 2022 Svazku, jehož součástí je i složení inventarizační komise. Navrzeni byli Milan Havlík, Pavel Janata a Věra Seidlová. Plán inventur jako příloha č. 4 tohoto zápisu byl schválen všemi hlasy.

Hlasování o návrhu: pro 17 hlasů proti 0 hlasů zdržel/la 0 hlasů

Dále předseda svazku přeložil návrh na stanovení vodného a stočného na rok 2023. Na základě předložené kalkulace s ohledem na závazky plynoucí ze závazné Finančně ekonomické analýzy projektu kanalizace Košťálov a s ohledem na inflaci a vývoj mezd a cen elektrické energie bylo navrženo cenu vodného a stočného v součtu zvýšit o cca 10 %.

Tedy:

komodita	Rok 2022 bez DPH	Rok 2022 s DPH	Rok 2023 bez DPH	Rok 2023 s DPH	Součet 2023 Kč bez DPH	Součet 2023 Kč s DPH
Vodné v m ³ /Kč	20,33	23,38	24,66	27,13	63,63	70,-
Stočné v m ³ /Kč	37,05	40,75	38,97	42,87		

Cena vodného se minimálně od roku 2014 nezvyšovala, v současné době by tento stav už byl neudržitelný, zdůvodnil předseda svazku navýšení ceny.

Hlasování o cenách v/s na rok 2023: pro 17 hlasů proti 0 hlasů zdržel/la 0 hlasů

Ke stavebně dokončené stavbě kanalizace v Libštátě předseda Svazku uvedl, že dílo bylo úspěšně zkolaudováno, ale v současné době ještě probíhají poslední úkony týkající se financování, resp. poslední žádosti o úhradu a doplacení alokované části úvěru. V jarních měsících musí proběhnout závěrečné vyhodnocení akce. Předseda poznamenal, že je velmi komplikované dokončit závěrečnou Žádost o platbu, nemocnost finanční a projektové manažerky SFŽP, nemocnost projektové manažerky administrátora dotace a v neposlední řadě horší spolupráce se zhotovitelem, je překážkou ukončení financování akce.

Majitelé napojitelných objektů se postupně napojují a budou tak činit při vhodných klimatických podmínkách i nadále. Na konci roku bude provedena kontrola seznamu napojitelných, ale dosud nenapojených objektů a každý takový majitel domu bude k napojení vyzván v náhradním termínu do konce dubna 2023.

K plánu akcí na rok 2023 předseda poznamenal, že se neplánuje provádění větších stavebních a investičních akcí. I nadále bude prováděna výměna vodoměrů za nové s dálkovým odečtem. To probíhá už nyní s preferencí bytových domů a větších odběratelů. Následovat budou v roce 2023 běžní individuální odběratelé.

Z investičních akcí bude pro rok 2024 potřeba připravit generální opravu původního kanalizačního sběrače v Libštátě na Ptačáku a v Košťálově připravit postupnou výměnu starého litinového vodovodu umístěného v silnici II. třídy na Semily.

Cílem finančního plánu v roce 2023 bude konsolidace cash-flow celého svazku a vytvoření finanční rezervy především na náklady na elektrickou energii a opravy.

V návaznosti na výše uvedený bod předseda svazku předkládá k projednání Návrh Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizace v majetku Svazku Obcí Košťálov – Libštát – aktualizace 2022. Plán byl schválen všemi hlasy.

Hlasování o návrhu: pro 17 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Předseda Svazku a starosta obce Košťálov přečetl žádost pana Jana Jíry o zpětný odprodej pozemku p.č. 426/3 v k.ú. Čikvásky – trvalý travní porost, o výměře 22 m². Pozemek v roce 2011 prodal pan Jíra Svazku za částku 6600 Kč za účelem stavby Kanalizace na Čikváskách. Protože k realizaci nedošlo a v nejbližších letech ani nedojde, pan Jíra žádá o prodej za stejných podmínek zpět. Starosta žádost projednal s kladným stanoviskem i v zastupitelstvu Obce Košťálov a nyní předkládá Návrh na uzavření kupní smlouvy na základě žádosti výše uvedené. Pozn.: Vzhledem ke konci roku a termínům pro vklady do KN, bude Smlouva uzavřena začátkem roku 2023. Prodej pozemku byl schválen všemi hlasy.

Hlasování o uzavření kupní smlouvy: pro 17 hlasů proti 0 hlasů zdržel/a 0 hlasů

Jednání skončeno ve 19:20

**Usnesení z 01/2022/NVH. Valné hromady Svazku obcí Košťálov a Libštát (VH SO),
konané 21. listopadu 2022 v zasedací místnosti Obecního úřadu Košťálov**

Valná hromada Svazku obcí Košťálov – Libštát po projednání s c h v a l u j e:

01/22/NVH

Zapisovatele: Milana Havlíka

Ověřovatele zápisu: Věra Seidlová a Pavel Janata

02/22/NVH

Upravený program schůze

03/22/NVH

Rozpočtové opatření č. 1

04/22/NVH

Rozpočtové provizorium na počátek roku 2023 do schválení řádného rozpočtu svazku.

05/22/NVH

Plán inventur na rok 2022 Svazku, jehož součástí je i inventarizační komise ve složení Milan Havlík, Pavel Janata a Věra Seidlová.

06/22/NVH

Stanovení vodného a stočného na rok 2023

07/22/NVH

Na základě zápisu z Dílčí Kontroly hospodaření Svazku za rok 2022 přijetí nápravných opatření.

08/22/NVH

Uzavření kupní smlouvy na pozemek, ve které Svazek obcí prodává panu Janu Jírovi pozemek p.č. 426/3 v k.ú. Čikvásky za kupní cenu 6600 Kč.

09/22/NVH

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizace v majetku Svazku Obcí Košťálov – Libštát – aktualizace 2022.

Valná hromada Svazku obcí Košťálov – Libštát po projednání v o l í :

10/22/NVH

Radu svazku: Milan Havlík - předseda, Pavel Janata – místopředseda, Ing. Miroslav Cincibus a Ing. Jan Šimůnek, členové

11/22/NVH

Revizní komisi svazku ve složení Ivo Jiříček, Aneta Mórová, ing. Vítězslav Kříž a David Farský.

Valná hromada Svazku obcí Košťálov – Libštát po projednání bere na vědomí :

12/22/NVH

Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření Svazku obcí za rok 2022

Zapsal Milan Havlík

Ověřili: Věra Seidlová a Pavel Janata

V Košťálově 21. listopadu 2022